



Your Logo Here  
Friendly Real Estate

R4209088

Viite

Skannaa QR-koodi nähdäksesi omaisuuden



## El paraiso - Townhouse



3

Makuuhuoneet



2

Kylpyhuoneissa



98

Alue (m<sup>2</sup>)



82

Maa-alue (m<sup>2</sup>)



Uima-allas

210 000 €

(EUR €)

### Viehättävä 3 makuuhuoneen rivitalo halutuimmassa El Paraisossa

Jos haluat asua golfalueella, mutta samalla hyvät yhteydet Marbellaan, San Pedroon ja Esteponaan, tämä rivitalo on sinua varten.

Ihanteellinen sijoituskiinteistö tai loma-asunto sijaitsee lähellä El Paraiso Golfia ja 15 minuutin kävelymatkan päässä rannalta.

Tilava 3 makuuhuonetta, 2 kylpyhuonetta Rivitalo, joka tarvitsee kevyitä kunnostustöitä kiinteistön uudistamiseksi. Sijaitsee lähellä ravintoloita, kulhoja ja golfkenttiä.

Sisäänkäynti suurten liukulasiovien kautta, oleskelutila, ruokailutila, jossa on takka, täysin varustettu keittiö sisäisellä patiolla, makuuhuone kylpyhuoneella ja kylpyhuoneella pohjakerroksessa, 2 makuuhuonetta, 1 kylpyhuone ja terassit ensimmäisessä kerroksessa.



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkpuhelinverkon puhelu)



Your Logo Here  
Friendly Real Estate

R4209088

Viite

Skannaa QR-koodi nähdäksesi ominaisuuden



Yhteisöllä on hyväksytty uima-allashanke, joka rakennetaan ja valmistuu kesään 2024 mennessä.

- Ilmastointi kuuma ja kylmä,
- Katettu yhteinen pysäköintialue.
- Erittäin mukavat yhteiset puutarhat.
- Myydään täysin kalustettuna.
- Tarvitsee kunnostustöitä.

Yhteisömaksut 2 520 € /vuosi ( 210 € /kk )

Jätevero 98 €/vuosi

IBI-maksut 420 € /vuosi

### TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme, jos sinulla on kysyttävää tai tietoja tästä kohteesta.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- Uima-allas
- 
- Terassi (m2): 16
- 
- 
- Orientação solar: Oeste
- 
- Takka
- läheisyys: , , , Public Transport
- Rakennettu vuonna: Pre 1970
- : 2
- , ,
- 
- Parveke
- Kalustettu



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)