



## El paraiso - Townhouse



 3	 2	 163	 130			<b>295 000 €</b>
Makuuhuoneet	Kylpyhuoneissa	Alue (m <sup>2</sup> )	Maa-alue (m <sup>2</sup> )	Autotalli	Uima-allas	(EUR €)

### Ihastuttava rivitalo aina suosituksessa andalusialaistyyllisessä El Paraison yhteisössä

Kiinteistö on osittain kunnostettu ja modernisoitu korkeatasoiseksi, ja siinä on puulattiat kaikkialla, suihkut kahdessa kylpyhuoneessa ja upouusi täysin varustettu ja varustettu keittiö.

Se on jaettu kahdelle tasolle ja koostuu olohuoneesta, jossa on takka ja erillinen ruokailuhuone, keittiö, pääsy patiolle, jossa on oleskelualue, 3 makuuhuonetta, joissa on 2 kylpyhuonetta.

Kompleksissa on maalaisklubi, jossa on yhteinen uima-allas, ravintola ja baari, josta pääsee yhteisiin puutarhoihin.

Kompleksi sijaitsee käteväällä paikalla, josta pääsee helposti kaikkiin Benavistan alueen mukavuuksiin



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkaphelinverkon puhelu)



ja rannalle läheisen kävelysillan kautta.

Autokatoksissa on katettu pysäköinti ja alla avoin katupysäköinti.

Puerto Banús ja Estepona ovat 10 minuutin ajomatkan päässä kumpaankin suuntaan läheisen A-7-tien varrella. Ihanteellinen aloitusasunnoksi, loma-asunnoksi tai vuokrasijoitukseksi.

Yhtiövastike 2 940 € /vuosi ( 245 € /kk )

Jätevero 115 € /vuosi

IBI-maksut 505 € /vuosi

## TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme, jos sinulla on kysyttävää tai tietoja tästä kohteesta.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- Uima-allas
- 
- Terassi (m2): 33
- ,
- 
- 
- Takka
- läheisyys: ,
- Rakennettu vuonna: 1967
- 
- 
- Orientação solar: Sul, Este
- Autotalli



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)