



## New golden mile - huoneisto



2

Makuuhuoneet



2

Kylpyhuoneissa



125

Alue (m<sup>2</sup>)

110

Maa-alue (m<sup>2</sup>)

Uima-allas

**329 000 €**

(EUR €)

## Fantastinen pohjakerroksen huoneisto vain lyhyen kävelymatkan päässä merestä

Kiinteistö sijaitsee rauhallisessa, aidatussa luksuskompleksissa, jossa on kauniit trooppiset yhteisöpuutarhat, kaksi suurta uima-allasta ja 24h-vartiointipalvelut, vain 2 minuutin päässä rannalta.

Alle 10 minuutin ajomatkan päässä San Pedrosta, Marbellasta ja Esteponan kaupungista, jossa on kaikki mukavuudet. Kävelymatkan päässä on supermarketteja, ravintoloita, rantabaareja ja kahviloita sekä uusi luksushotelli Ikos Andalusia. Helppo pääsy moottoritille - Malagan lentokenttä on 40 minuutin ajomatkan päässä - hyvät yhteydet myös julkiseen liikenteeseen.

Huoneisto on erittäin viihtyisä ja valoisa, on suuri olohuone, jossa on takka, hyvän kokoinen keittiö (joka voidaan helposti avata olohuoneeseen) laventelilla, kaksi tilavaa makuuhuonetta, joista

**Francisco Santos**

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkpuhelinverkon puhelu)



toisessa on kylpyhuone, lattialämmitys molemmissa kylpyhuoneissa ja aurinkoinen yksityinen puutarha, jossa voit nauttia leudoista kesäilloista grillillä. (Vesi ja sähkö ovat saatavilla terassilla).

Täydellinen paikka lomalle ja erittäin hyvä sijoitus.

Yhtiövastikkeet 2 760 € /vuosi ( 230 € /kk )

IBI-maksut 900 € /vuosi

## TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme, jos sinulla on kysyttävää tai tietoja tästä kohteesta.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- Takka
- Uima-allas
- Terassi (m2): 15
- Orientação solar: Sul, Oeste
- läheisyys:
- Rrakennettu vuonna: 1997



**Francisco Santos**

Kiinteistöasiantuntija / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)