



## San pedro de alcántara - Townhouse



Makuuhuoneet



Kylpyhuoneissa



Alue (m<sup>2</sup>)



Maa-alue (m<sup>2</sup>)

**249 995 €**

(EUR €)

## Harvinainen helmi San Pedron kaupungin sydämessä täysin uudistettu 2 makuuhuoneen rivitalo

Kaunis hiljattain remontoitu 2 makuuhuoneen talo, täynnä luonnetta ja ihanteellinen lomalle tai perhe-asumiseen. San Pedro on perinteinen espanjalainen kaupunki, täynnä elämää ja kaikilla tarvitsemillasi mukavuuksilla. Puerto Banuksen vieressä sijaitseva tämä on täydellinen paikka nauttia kaikesta, mitä Marbellalla on tarjottavanaan.

Miellyttävä 20 minuutin kävelymatkan päässä majoituspaikasta ja olet rannalla ja Paseo Maritimo (Marbellan rantakatu).

Pääset kiinteistöön kadulta tilavaan sisäänkäyntiaulaan, jossa on WC ja säilytyskaappi ja sisäänkäyntiovi suureen viihtyisään oleskelutilaan, jossa on hirsipolttotakka ja suljettu avoin



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkpuhelinverkon puhelu)



terassialue. Pääsy loungesta erilliseen ruokailukeittiöön, jossa on shaker-harmaat yksiköt ja Silestone-työtasot. Tämä on talon keskus, jossa on monia merkkiominaisuuksia ja paljon tallennustilaa.

Tilavassa master-sviitissä, jossa on holvikatto ja vaatekaapit, on suora pääsy moderniin kylpyhuoneeseen, jossa on kylpyamme ja erillinen suihku. Toisessa kahden hengen makuuhuoneessa on Juliette-parveke ja hyvä kokoinen katettu terassi, josta on miellyttävät kaupunkinäkyvät.

Tämä arkkitehdin suunnittelema uudistus on maksimoinut käytettävissä olevan tilan luodakseen tilavan, hauskan ja tyylikkään kodin. Talossa on uudet kylpyhuoneet, keittiö, sähkö ja putkisto. Myös uudet laminaattilattiat kauttaaltaan ja uudet UPVC-kaksoislasit ja markiisit.

-----  
Jätevero 93 € /vuosi  
IBI-maksut 363 € / vuosi  
-----

#### TIEDUSTELUT!

Älä epäröi ottaa yhteyttä ystävälliseen tiimiimme, jos sinulla on kysyttävää tai tietoja tästä majoituspaikasta.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Ilmastointi
- Takka
- läheisyys: , Farmácia, Public Transport, Schools
- Rakennettu vuonna: Pre 1970
- Terassi (m2): 17
- : 2
- 
- Orientação solar: Sul, Este
- 
- Kalustettu



**Pedro Teixeira**

Investoinnit / Rahoitus

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)