




Benahavís - Villa



 5
Dormitorios

 5
Baños

 689
Área (m²)

 1480
Área terrestre (m²)


Garaje

2 600 000 €
(EUR €)

Una impresionante villa contemporánea nueva ubicada en una prestigiosa zona de la Costa del Sol

Una impresionante casa contemporánea nueva con diseño avanzado y características tecnológicas, ubicada en una prestigiosa zona de la Costa del Sol.

La villa está situada en los alrededores del campo de golf con vistas al mar. El viaje a Puerto Banús solo le llevará 5 minutos, 7 minutos a Marbella y solo 4 minutos a la playa.

Esta villa se encuentra en una urbanización hermosa, cerrada y moderna con seguridad las 24 horas y una infraestructura excepcional.

Hay una nueva escuela bilingüe que abrió recientemente a poca distancia de la comunidad.



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



La villa está construida con la última tecnología y materiales modernos. Viene con cocina equipada por Scavolini y la última tecnología doméstica, proporcionando comodidad ilimitada para usted y su familia.

Se trata de un chalet de 551m2 construidos + 138m2 de terrazas, dividido en 5 dormitorios, 5 baños, y 1 aseo de cortesía, además del jardín y piscina independiente. Todo ello en una parcela de 1480m2.

La villa se vende amueblada, como se puede ver en las fotos. En la planta baja, hay un amplio salón con comedor, una cocina totalmente equipada, un aseo y un dormitorio con baño en suite con acceso directo al jardín y la piscina privada.

Arriba hay 3 dormitorios, todos con baños en suite y enormes ventanales, disfrutando de vistas privilegiadas.

En la planta -1 se encuentra el último, 5º dormitorio, con baño en suite y que también tiene acceso independiente.

En esta misma planta, hay una enorme sala que bien podría utilizarse como espacio de ocio: sala de cine, gimnasio, minibar, etc, o como un amplio garaje con capacidad para hasta 7 coches.

Aparte hay un garaje para 2 coches.

Además de todo esto, la villa tiene un ascensor que conecta las 3 plantas, calefacción por suelo radiante, y aire acondicionado frío caliente.

Características de la propiedad

- Año Construcción: 2006
- Complejo privado
- Doble cristal
- Terraza
- Numero de plantas: 2
- Vistas: Vistas al mar, Vista de golf, Vistas a la montaña
- Zona tranquila
- Garaje



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)