




Benahavís - Villa



 5
Dormitorios

 5
Baños

 689
Área (m²)

 1480
Área terrestre (m²)

 Garaje

2 600 000 €
(EUR €)

Una impresionante villa contemporánea nueva ubicada en una prestigiosa zona de la Costa del Sol

Una impresionante casa contemporánea nueva con diseño avanzado y características tecnológicas, ubicada en una prestigiosa zona de la Costa del Sol.

La villa está situada en los alrededores del campo de golf con vistas al mar. El viaje a Puerto Banús solo le llevará 5 minutos, 7 minutos a Marbella y solo 4 minutos a la playa.

Esta villa se encuentra en una urbanización hermosa, cerrada y moderna con seguridad las 24 horas y una infraestructura excepcional.

Hay una nueva escuela bilingüe que abrió recientemente a poca distancia de la comunidad.



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



La villa está construida con la última tecnología y materiales modernos. Viene con cocina equipada por Scavolini y la última tecnología doméstica, proporcionando comodidad ilimitada para usted y su familia.

Se trata de un chalet de 551m² construidos + 138m² de terrazas, dividido en 5 dormitorios, 5 baños, y 1 aseo de cortesía, además del jardín y piscina independiente. Todo ello en una parcela de 1480m².

La villa se vende amueblada, como se puede ver en las fotos. En la planta baja, hay un amplio salón con comedor, una cocina totalmente equipada, un aseo y un dormitorio con baño en suite con acceso directo al jardín y la piscina privada.

Arriba hay 3 dormitorios, todos con baños en suite y enormes ventanales, disfrutando de vistas privilegiadas.

En la planta -1 se encuentra el último, 5º dormitorio, con baño en suite y que también tiene acceso independiente.

En esta misma planta, hay una enorme sala que bien podría utilizarse como espacio de ocio: sala de cine, gimnasio, minibar, etc, o como un amplio garaje con capacidad para hasta 7 coches.

Aparte hay un garaje para 2 coches.

Además de todo esto, la villa tiene un ascensor que conecta las 3 plantas, calefacción por suelo radiante, y aire acondicionado frío caliente.

Características de la propiedad

- Año Construcción: 2006
- Complejo privado
- Doble cristal
- Terraza
- Numero de plantas: 2
- Vistas: Vistas al mar, Vista de golf, Vistas a la montaña
- Zona tranquila
- Garaje



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)