



Cancelada - Villa



 4  
Dormitorios

 4  
Baños

 400  
Área (m<sup>2</sup>)

 1100  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

 Piscina

**1 466 000 €**  
(EUR €)

## Nuevo y emocionante desarrollo sobre plano de 13 villas únicas / Nueva Milla de Oro

El proyecto consta de 13 villas únicas construidas en parcelas de más de 1000m<sup>2</sup> con impresionantes vistas a la montaña y al mar y con una superficie de construcción de más de 270m<sup>2</sup>.

Estas modernas villas de nueva construcción en Estepona se encuentran en la Nueva Milla de Oro, cerca de todos los servicios y a 10 minutos de Puerto Banús y a 7 minutos de la playa y los clubes de playa.

La combinación perfecta de texturas y materiales junto con la espectacular ubicación lo convierten en una vivienda ideal embellecida en la naturaleza.

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Hay 3 tipos de villas, cada una con 4 dormitorios y baño privado. Cada villa tiene una piscina privada y un solárium opcional.

La cocina totalmente equipada junto con la sala de estar y el comedor forman un espacio abierto considerado como el corazón de la casa. Deslice las grandes ventanas abiertas y creará una dimensión completamente nueva que mejora los espacios habitables en términos de tamaño y alcance.

Esta moderna villa de nueva construcción en la Nueva Milla de Oro garantiza un estilo de vida mediterráneo relajado en el área que ha florecido en los últimos años con una impresionante variedad de modernos desarrollos de lujo e infraestructura. Como uno de los destinos más establecidos, Estepona cumple con casi todos los requisitos de aquellos que buscan un estilo de vida lujoso o simplemente una excelente oportunidad de inversión.

¡Consultas!

Para cualquier duda o más información sobre esta moderna obra nueva, no dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo de profesionales, a cualquier hora del día.

¡Estamos aquí para ayudarte!

## Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Suelo radiante
- Piscina
- Jardín
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina
- Domótica
- Suelo Radiante
- Pavimento flotante
- Proximidad: Sierra, Playa, Campo de golf, Restaurantes, Hospital, Farmacia, Escuelas
- Complejo privado
- Zona tranquila
- Orientación solar: Sur

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)