



Nueva andalucía - Piso



 2
Dormitorios

 2
Baños

 120
Área (m²)

 135
Área terrestre (m²)


Garaje


Piscina

520 000 €
(EUR €)

Precioso apartamento situado en una de las zonas más exclusivas de Marbella

Precioso apartamento situado en una de las zonas más exclusivas de Marbella, la denominada urbanización Magna Marbella, que cuenta con amplias zonas de recreo y áreas de descanso.

Este elegante apartamento cuenta con dos dormitorios, uno con jacuzzi y el otro con ducha. La cocina está totalmente amueblada. El salón es bastante amplio, luminoso y tiene acceso a una terraza donde disfrutar de los inolvidables amaneceres. Una casa muy cuidada con suelos recién pulidos.

La propiedad cuenta con suelos de mármol, aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante y cuenta con una plaza de aparcamiento en garaje subterráneo y un trastero. El complejo



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Magna Marbella ofrece tres piscinas al aire libre y un enorme jardín tropical bien cuidado, sistema de cámaras de vigilancia y servicio de seguridad las 24 horas para garantizar la seguridad y tranquilidad de sus propietarios.

El campo de golf Magna Marbella y el conocido restaurante Magna Café se encuentran a los pies del complejo.

A tan solo 5 minutos en coche de Puerto Banús y de la playa. Los mejores campos de golf de Marbella: Las Brisas Golf, Aloha Golf y Los Naranjos Golf, así como todos los servicios de Nueva Andalucía están muy cerca.

IMPUESTOS Y GASTOS:

Gastos de comunidad 2.580 € /año (215 € /mes)

Tasa de basuras 185 € /año

Cuotas IBI 1.150 € /año

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para una visita o cualquier pregunta que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Proximidad: Campo de golf
- Año Construcción: 2004
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vista de golf, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina, Vistas al jardín
- Terraza
- Garaje
- Piscina
- Jardín
- Terraza (m2): 15
- Trastero
- Ascensor
- Plaza de aparcamiento
- Amueblado



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)