



Puerto banús - Piso



 2
Dormitorios

 3
Baños

 157
Área (m²)

 157
Área terrestre (m²)

 Piscina

950 000 €
(EUR €)

Descubre tu nuevo hogar en el prestigioso Embrujo de Banús, situado en Nueva Andalucía

Descubre tu nuevo hogar en el prestigioso Embrujo de Banús, ubicado en Nueva Andalucía, Marbella. Este elegante apartamento de 2 dormitorios ofrece el máximo confort y privacidad, ya que ambos dormitorios tienen baño en suite.

Disfruta de momentos de relax en su amplia terraza, que te invita a compartir cenas al aire libre con familiares y amigos. Además, tendrás acceso a las instalaciones comunes, que incluyen una piscina exterior y una piscina cubierta climatizada, ideal para relajarse durante todo el año, y un gimnasio totalmente equipado.

A pocos pasos de Puerto Banús, boutiques de lujo, restaurantes de alta gama y una animada vida



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



nocturna te rodearán. Su famoso puerto deportivo permite disfrutar de paseos junto al mar y diversas actividades acuáticas.

¡No pierdas la oportunidad de hacer de este piso tu nuevo hogar en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol!

IMPUESTOS Y GASTOS:

Gastos de comunidad 4.200 € /año (350 € /mes)

Tasa de basuras 182 € /año

Cuotas IBI 1.450 € /año

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para una visita o cualquier pregunta que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Piscina
- Vistas: Vistas al jardín
- Terraza
- Año Construcción: 2005
- Ascensor



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)