



Nueva andalucía - Ático



 4
Dormitorios

 3
Baños

 160
Área (m²)

 220
Área terrestre (m²)

 Piscina

995 000 €
(EUR €)

Encantador ático dúplex reformado con orientación sur

Ático dúplex completamente renovado con 4 dormitorios y 3 baños terminados al más alto nivel, ubicado en una comunidad privada cerrada dentro del bullicioso vecindario de Aloha.

Esta impresionante propiedad cuenta con un espacio interior de 160m² con una amplia terraza de 60m². ¡Y su propia pequeña piscina privada! En la parte superior cuenta con hermosas vistas al mar y al jardín.

La propiedad tiene un gran comedor / sala de estar de planta abierta en el primer piso, con 2 dormitorios y 1 baño.

En la planta superior, la propiedad cuenta con 2 dormitorios principales con baños en suite, grandes armarios y vistas impresionantes desde las ventanas de los dormitorios.



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Cuenta con mucha luz natural, armarios empotrados en cada dormitorio y tiene elegantes focos de techo instalados en todas partes. La cocina está totalmente equipada con un rico color nogal y gabinetes sin manijas. El apartamento viene completamente amueblado con una mezcla de muebles de estilo moderno / elegante.

Ubicado en una de las zonas más solicitadas, justo en la puerta del Aloha Golf Club, a 1 minuto a pie del colegio Aloha y a 5 minutos en coche de Puerto Banús.

IMPUESTOS Y GASTOS:

Gastos de comunidad 4.296 € /año (358 € /mes)

Tasa de basuras 17 € /año

Cuotas IBI 929 € /año

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para una visita o cualquier pregunta que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Piscina
- Jardín
- Orientación solar: Sur
- Terraza
- Amueblado



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)