



Nueva andalucía - Piso



3
Dormitorios

4
Baños

124
Área (m²)

136
Área terrestre (m²)

Piscina

695 000 €
(EUR €)

Lujoso apartamento totalmente renovado en Le Village

Bienvenido a este encantador apartamento de lujo renovado ubicado dentro del exclusivo complejo Le Village en Nueva Andalucía, Marbella. Ofreciendo una encantadora mezcla de elegancia moderna y comodidad, esta casa es perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado en el corazón de la Costa del Sol.

Esta residencia cuenta con tres habitaciones de tamaño generoso, cada una con su propio baño privado bellamente decorado, lo que garantiza la máxima privacidad y comodidad. Un guardarropa separado para los invitados se suma a la practicidad de la casa. El diseño de planta abierta integra a la perfección las áreas de salón, comedor y cocina, creando un espacio luminoso y acogedor. En el exterior tenemos una terraza privada cubierta con vistas a los jardines bellamente cuidados y proporciona un entorno tranquilo para cenar al aire libre y relajarse.



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Le Village es famoso por sus lujosas comodidades y su entorno idílico, que ofrece a los residentes una experiencia de vida inigualable. Dos piscinas al aire libre se encuentran en los jardines, mientras que una piscina cubierta climatizada, un jacuzzi y una sauna brindan relajación durante todo el año. Una elegante sala de eventos equipada con una mesa de billar y una mesa de ping-pong sirve como centro social para reuniones y actividades de ocio. Los entusiastas del fitness apreciarán el gimnasio y la imaculada cancha de tenis.

Situada en el prestigioso Valle del Golf, Nueva Andalucía está rodeada de campos de golf de clase mundial, restaurantes de lujo y boutiques de moda. A pocos minutos del emblemático Puerto Banús y de las doradas playas de Marbella, la zona equilibra perfectamente la tranquilidad con una vibrante escena social.

IMPUESTOS Y GASTOS:

Gastos de comunidad 5.796 € /año (483 € /mes)

Tasa de basuras 184 € /año

Cuotas IBI 763 € /año

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para una visita o cualquier pregunta que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Piscina
- Año Construcción: 1984
- Amueblado
- Jardín
- Terraza



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)