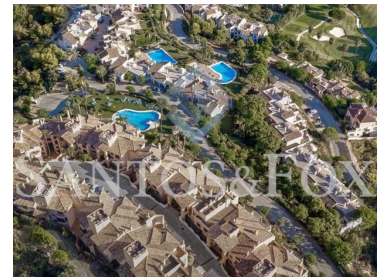




Los arqueros - Ático



 1
Dormitorios

 2
Baños

 147
Área (m²)

 112
Área terrestre (m²)


Garaje


Piscina

1 100 000 €
(EUR €)

Impresionante ático elevado en Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavís

Impresionante ático elevado en Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavís

Esta propiedad llave en mano que ocupa una posición elevada con impresionantes vistas que se extienden sobre el campo de golf de 18 hoyos Los Arqueros hasta el mar Mediterráneo y más allá, ofrece vistas incomparables con una experiencia de hogar de ensueño. Recientemente convertido de un ático de dos dormitorios en un moderno dormitorio de planta abierta de 1 dormitorio con mucha luz natural que envuelve el interior. La propiedad cuenta con una amplia sala de estar abierta con acabados modernos e increíbles comodidades que brindan la máxima comodidad.

Los muebles de alta gama totalmente amueblados y la gran terraza con impresionantes vistas al



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



campo de golf, al mar e incluso a la costa de África hacen de este ático una verdadera joya. La moderna cocina cuenta con los últimos electrodomésticos Siemens, y solo se han utilizado las mejores marcas en todo el apartamento, como Gessi y Villeroy & Boch. Cada detalle ha sido cuidadosamente elegido para su comodidad y lujo. La terraza está parcialmente cubierta con vidrio, por lo que es perfecta para todas las estaciones.

Los Pinos es uno de los primeros pueblos de estilo mediterráneo construido en Los Arqueros Golf & Country Club por Taylor Woodrow. La urbanización cuenta con dos piscinas comunitarias, una de ellas climatizada todo el año, y vistas a las montañas y al mar, mientras está rodeada de jardines tropicales maduros. Completo con ascensor, plaza de aparcamiento privada situada en el garaje subterráneo y trastero.

Situado a solo 8 minutos en coche de Puerto Banús, San Pedro de Alcántara y la playa, con todos los servicios necesarios a menos de 3 minutos en coche. A solo 5 minutos a pie, en el cercano Los Arqueros Golf & Country Club, tiene un restaurante, una bolera, una sala de billar, pistas de tenis, pádel y un gimnasio totalmente equipado.

Esta propiedad excepcional es una visita obligada para aquellos que buscan lujo, comodidad y conveniencia en una ubicación privilegiada.

IMPUESTOS Y GASTOS:

Gastos de comunidad 2.400 € /año (200 € /mes)

Tasa de basuras 18 € /año

Cuotas IBI 607 € /año

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para una visita o cualquier pregunta que pueda tener sobre esta propiedad.



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Piscina
- Jardín
- Terraza (m2): 35
- Trastero
- Propiedad en primera linea
- Ascensor
- Zona tranquila
- Vistas panorámicas
- Año de la reforma: 2023
- Licencia turistica
- Communal Parking
- Garaje
- Cocina equipada
- Proximidad: Sierra, Campo de golf
- Año Construcción: 2000
- Numero de plantas: 1
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vista de golf, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina, Vistas al jardín
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Gimnasio
- Orientación solar: Sur
- Pisos: Exterior
- Terraza
- Private Parking
- Amueblado



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)