



## Guadalmina alta - Piso



 2  
Dormitorios

 2  
Baños

 180  
Área (m<sup>2</sup>)

 126  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

  
Garaje

**397 000 €**  
(EUR €)

### \*REDUCIDO: Amplio apartamento de 2 dormitorios con vistas a Guadalmina Golf

\*REDUCIDO:

Amplio apartamento de 2 dormitorios con vistas a Guadalmina

Golf El amplio recibidor conduce al salón-comedor con acceso directo a una gran terraza parcialmente cubierta.

Hay impresionantes vistas a través del campo de golf y hacia la cordillera en el oeste donde se puede disfrutar de inolvidables puestas de sol.

El apartamento ha sido reformado a lo largo de los años y está en perfectas condiciones. La



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



remodelación más reciente fue la cocina recién equipada con electrodomésticos de alta calidad, incluidos 2 hornos y una nevera para vinos.

Los baños también han sido renovados y ofrecen calefacción por suelo radiante.

El bloque de apartamentos tiene un "portero" en vivo y la urbanización ofrece cámaras de vigilancia completas, lo que lo convierte en un lugar muy seguro, privilegiado y deseado.

También se incluye un garaje doble con cerradura.

(Sin piscina)

IBI: 700 €. - por año.

Comunidad: 130 €. - por mes

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información sobre este apartamento.

**\*\*ABSTENERSE DE AGENCIAS**

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Vistas: Vistas al campo, Vista de golf, Vistas a la montaña, Vistas al pueblo
- Orientación solar: Oeste
- Amueblado
- Proximidad: Sierra, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmacia
- Ascensor
- Garaje



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)