



El Paraíso - Casa



 **3**
Dormitorios
  **2**
Baños
  **155**
Área (m²)
  **131**
Área terrestre (m²)
  **Piscina**

530 000 €
(EUR €)

Encantadora casa adosada situada en la preciosa urbanización de Cortijo del Mar

Esta propiedad ofrece comodidad, conveniencia y vistas panorámicas en un entorno deseable y bien mantenido.

La casa se distribuye en dos niveles, comenzando con un acogedor vestíbulo de entrada. La planta principal cuenta con un aseo de cortesía, una cocina totalmente equipada con lavadero y un acogedor salón-comedor con chimenea. El salón da a una soleada terraza orientada al sur, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, y a una zona ajardinada privada para relajarse.

En la planta superior, encontrarás dos dormitorios luminosos que comparten un baño, junto con el dormitorio principal con baño en suite y terraza privada. Esta terraza ofrece hermosas vistas



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



panorámicas, proporcionando un refugio tranquilo para disfrutar del entorno.

La propiedad incluye aparcamiento privado para un coche y ha sido meticulosamente mantenida. Cortijo del Mar, construido en 2010, es conocido por su encantadora arquitectura y hermosos paisajes. La urbanización ofrece un servicio de seguridad nocturno y dos piscinas comunitarias, proporcionando seguridad y ocio a los residentes.

Cortijo del Mar se encuentra a poca distancia a pie de Paraiso Golf y El Campanario Golf & Country Club. Además, el centro comercial El Pilar está a menos de un minuto en coche, y ofrece una gran variedad de servicios, tiendas y restaurantes.

IMPUESTOS Y GASTOS:

Gastos de comunidad 3.852 € /año (321 € /mes)

Tasa de basuras 141 € /año

Cuotas IBI 804 € /año

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para una visita o cualquier pregunta que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Jardín
- Terraza (m2): 87
- Trastero
- Zona tranquila
- Terraza
- Armarios empotrados
- Piscina
- Año Construcción: 2010
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Orientación solar: Sur
- Plaza de aparcamiento



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)