



**6**  
Dormitorios

**5**  
Baños

**520**  
Área (m<sup>2</sup>)

**1063**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**1 300 000 €**  
(EUR €)

## Villa independiente de seis dormitorios con piscina y jardines tropicales

Villa con piscina a escasos minutos de Marbella centro, Costa del Sol.

La vivienda se encuentra ubicada en urbanización tranquila y rodeada por la naturaleza y ha sido construida con materiales de alta calidad y bonitos acabados.

La villa se compone de 3 plantas, garaje para varios vehículos, amplios jardines tropicales, zona chill-out y 1 cocina exterior con barbacoa.

La 1ª planta consta de 1 espacioso salón comedor con chimenea, 1 dormitorio con baño en-suite, 1 gran cocina totalmente equipada, 1 salón extra y 1 baño.

La 2ª planta es muy amplia y consta de 3 dormitorios con armarios empotrados y baños en-suite.

Desde el dormitorio principal se accede a 1 gran terraza con capacidad de mobiliario exterior y vistas a la piscina privada y a la costa mediterránea.



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**



La planta semisótano es muy espaciosa y esta dividida en un amplio garaje, 1 apartamento con baño y 1 gran sauna.

En sus inmediaciones podemos acceder a toda clase de servicios, estación de autobuses, supermercados y colegios.

El aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 40 min.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la ciudad
- Garaje
- Chimenea
- Jardín
- A poca distancia a pie de la playa
- Amueblado



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)