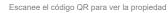


EST41308

Referencia





## **Monte Biarritz - Casa**











A 3

145 Área (m²)





Área terrestre (m²) Piscina

399 000 €

(EUR €)

Ubicada en la solicitada zona de Nueva Atalaya en Estepona Este, a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús y a un corto paseo de la playa, esta encantadora casa adosada tiene fácil acceso a las principales vías de comunicación y proximidad a todas las comodidades necesarias para una vida cómoda y placentera en un entorno tranquilo y cómodo, ideal para familias.

Con una superficie construida de 145m² y un terreno de 300m², la propiedad destaca por su reciente reforma que incluye una cocina completamente renovada, un baño actualizado y mejoras en la fontanería y electricidad. Además, se encuentra cerca de todas las comodidades, como tiendas, restaurantes, colegios y campos de golf, así como de la playa y el mar.

En la planta principal, se encuentra un amplio salón que se integra perfectamente con la cocina de concepto abierto, creando un espacio ideal para la convivencia diaria. La cocina, totalmente equipada y recientemente renovada, cuenta con electrodomésticos modernos y un diseño funcional. Desde el salón, se accede a una terraza porche perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y



**Pedro Teixeira** 

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



EST41308 Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



momentos de relajación.

La casa dispone de tres dormitorios, todos ellos con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, y dos de ellos con acceso a la terraza de esta planta. Los tres baños, uno de ellos recientemente reformado, están diseñados con materiales de alta calidad y cuentan con todas las comodidades necesarias. Los muebles son opcionales.

La propiedad cuenta con aire acondicionado, suelos de marmol en el salon y porcelana en otras zonas de la casa. La comunidad cerrada ofrece una piscina y jardines maduros, proporcionando un entorno seguro y agradable para los residentes. Además, la casa cuenta con un trastero y parking.

## Características de la propiedad

Piscina



Pedro Teixeira
Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga