



Monte Biarritz - Casa



 **3**
Dormitorios

 **3**
Baños

 **145**
Área (m²)

 **300**
Área terrestre (m²)

 **Piscina**

399 000 €
(EUR €)

Ubicada en la solicitada zona de Nueva Atalaya en Estepona Este, a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús y a un corto paseo de la playa, esta encantadora casa adosada tiene fácil acceso a las principales vías de comunicación y proximidad a todas las comodidades necesarias para una vida cómoda y placentera en un entorno tranquilo y cómodo, ideal para familias.

Con una superficie construida de 145m² y un terreno de 300m², la propiedad destaca por su reciente reforma que incluye una cocina completamente renovada, un baño actualizado y mejoras en la fontanería y electricidad. Además, se encuentra cerca de todas las comodidades, como tiendas, restaurantes, colegios y campos de golf, así como de la playa y el mar.

En la planta principal, se encuentra un amplio salón que se integra perfectamente con la cocina de concepto abierto, creando un espacio ideal para la convivencia diaria. La cocina, totalmente equipada y recientemente renovada, cuenta con electrodomésticos modernos y un diseño funcional. Desde el salón, se accede a una terraza porche perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



momentos de relajación.

La casa dispone de tres dormitorios, todos ellos con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, y dos de ellos con acceso a la terraza de esta planta. Los tres baños, uno de ellos recientemente reformado, están diseñados con materiales de alta calidad y cuentan con todas las comodidades necesarias. Los muebles son opcionales.

La propiedad cuenta con aire acondicionado, suelos de marmol en el salon y porcelana en otras zonas de la casa. La comunidad cerrada ofrece una piscina y jardines maduros, proporcionando un entorno seguro y agradable para los residentes. Además, la casa cuenta con un trastero y parking.

Características de la propiedad

- Piscina



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)