



Estepona - Casa



 4
Dormitorios

 5
Baños

 250
Área (m²)

 385
Área terrestre (m²)

 Garaje

 Piscina

695 000 €
(EUR €)

Casa adosada mediterránea junto a la playa a pocos pasos de la playa

Ubicada en la encantadora ciudad de Villacana, esta casa adosada junto a la playa ofrece un oasis de tranquilidad en una ubicación privilegiada, recientemente renovada, esta propiedad ofrece la quintaesencia de la vida mediterránea. A pocos pasos de la playa y del prestigioso Club de Raquetas Villa Padierna.

Esta encantadora casa cuenta con 4 dormitorios y 5 baños y cuenta con una amplia superficie habitable de 295 metros cuadrados, situada en un generoso terreno de 385 metros cuadrados. La propiedad tiene mucha luz natural y una gran cantidad de características deseables, que incluyen una piscina, terraza, garaje y a poca distancia de la playa.

El dormitorio principal tiene su propio vestidor (anteriormente otro dormitorio), dos salas de estar y una encantadora área de entretenimiento / bar en el nivel inferior, con acceso directo al patio y al



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



jardín y piscina comunitarios.

Se vende con un apartamento tipo estudio independiente que actualmente se alquila a largo plazo.
¡Genial como ingreso extra o inversión!
También incluye un garaje.

No pierda la oportunidad de hacer suya esta exquisita propiedad.

Gastos de comunidad 3.420 € /año (285 € /mes)
Tasa de basuras 171 € /año
Cuotas IBI 1.257 €/año.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita y experimentar la vida de lujo en su máxima expresión en la Nueva Milla de Oro.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Terraza (m2): 90
- Vistas: Vistas a la piscina, Vistas al jardín
- Doble cristal
- A poca distancia a pie de la playa
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Terraza
- Garaje
- Street Parking
- Cocina equipada
- Proximidad: Playa
- Año Construcción: 1989
- Sótano
- Alarma de Seguridad
- Despensa
- Zona tranquila
- Balcón
- Plaza de aparcamiento
- Amueblado



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)