



## Marbella - Villa



 **6** Dormitorios    
  **6** Baños    
  **803** Área (m<sup>2</sup>)    
  **1005** Área terrestre (m<sup>2</sup>)    
  Garaje    
  Piscina    
**2 950 000 €** (EUR €)

## Espectacular villa nueva junto a la playa en Lomas del Marbella Club

Espectacular villa nueva junto a la playa en Lomas del Marbella Club con vistas al mar y a la montaña.

La propiedad se encuentra en una parcela de más de 1.005m<sup>2</sup> con piscina privada, dividida en dos niveles, y consta de un total de 6 dormitorios y 6 baños, una sala de estar muy amplia y grandes terrazas, gran sala de estar de planta abierta, una gran cocina luminosa con un área independiente. y una piscina con un sistema de agua salada y nadar río arriba.

a tan solo unos minutos del centro de Marbella con una buena conexión en coche a Puerto Banús y Málaga, a poca distancia de colegios, supermercados, estación de autobuses, farmacia, peluquerías, restaurantes...



**Pedro Teixeira**

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



etc. Parking para 3 coches, sala de cine, gimnasio, domótica, sistema de alarma.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña
- Gimnasio
- Garaje
- Chimenea
- Jardín
- Doble cristal
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Amueblado



**Pedro Teixeira**

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

[pedro@santosfox.com](mailto:pedro@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)