



Your Logo Here
Friendly Real Estate

EST71708

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Estepona - Villa



5
Dormitorios

3
Baños

843
Área (m²)

453
Área terrestre (m²)

Garaje

Piscina

690 000 €
(EUR €)

Magnífica Villa situada en una tranquila calle sin salida con vistas al mar

Esta villa de 5 dormitorios se encuentra en Puerto Romano, Estepona.

Esta casa se encuentra al final de un callejón sin salida, con hermosas vistas abiertas y sol todo el día. La zona es tranquila y residencial, a solo 5 minutos en coche de la ciudad de Estepona y a 10 minutos de San Pedro. Hay un garaje cerrado para 2 coches y aparcamiento adicional dentro de la propiedad amurallada para otros 2 o más coches.

Arriba hay tres dormitorios, una sala de televisión y una de las tres terrazas. En la planta baja, hay una cocina de planta abierta con un comedor y una segunda gran terraza para cenar al aire libre en verano.



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

EST71708

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



En la planta baja hay una zona de bar y lavadero, un apartamento independiente de 1 dormitorio, 1 baño, cocina con comedor y sala de estar. así como una tercera terraza cubierta. La casa está orientada al sur y disfruta de sol todo el día, hay aire acondicionado en toda la casa y un sistema de purificación de aire también.

La piscina está climatizada y cubierta para uso durante todo el año con ducha y baño exterior. La cubierta se puede quitar si es necesario.

Hay un prado junto a la piscina con muchos árboles frutales (aguacate, pomelo, higo, naranja, mandarina.....) con riego automático en todo el jardín.

Esta casa sería un gran hogar permanente debido a su tamaño y ubicación, así como una casa de vacaciones perfecta. El apartamento también se puede alquilar por separado si es necesario.

Gastos de Comunidad 216 € /Año (18 € /mes)

Impuesto de Basuras 171 € /Año

Tasas IBI 1.578 € /Año

¡CONSULTAS!

Para cualquier pregunta o información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo de profesionales.

¡Estamos aquí para ayudar!

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Año Construcción: 2009
- Doble cristal
- Garaje
- Chimenea
- Jardín
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Amueblado



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)