



## Nueva andalucía - Villa



**5**  
Dormitorios

**4**  
Baños

**447**  
Área (m<sup>2</sup>)

**530**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**2 149 000 €**  
(EUR €)

## Luminosa casa familiar de 5 dormitorios junto al prestigioso club de golf La Quinta

Una casa familiar muy luminosa de 5 dormitorios que rezuma carácter situada en primera línea de golf del prestigioso club de golf La Quinta.

La villa cuenta con fantásticas vistas y disfruta de 4 dormitorios dobles en el primer piso y una zona de piscina de dos niveles rodeada de un jardín paisajístico.

El camino de entrada conduce a la entrada principal, donde elegantes puertas de entrada dobles se abren a un vestíbulo de buen tamaño con puertas dobles que conducen a la amplia área de recepción que se ha dividido en una sala de estar formal, televisión / sala de estar y un comedor de buen tamaño desde el que se accede a una cocina moderna recientemente renovada totalmente



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



equipada con un gran lavadero contiguo completan esta planta.

Desde las plantas bajas, los conjuntos de puertas correderas de vidrio dan acceso a dos grandes terrazas cubiertas que disfrutan de vistas panorámicas al golf y hacia La Concha, así como hacia las montañas de Ronda.

La primera planta abarca 4 amplios dormitorios dobles, de los cuales uno es la espaciosa suite principal con baño de mármol, vestidor y puertas a una terraza privada con vistas panorámicas al mar.

La planta baja incluye un amplio garaje integral para 3-4 coches, áreas de almacenamiento y un apartamento tipo estudio de acceso totalmente independiente, adecuado para invitados o personal, con cocina americana, dormitorio en suite y sala de estar que complementa este nivel.

### ¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Terraza (m2): 83
- Con aparcamiento
- Casa de invitados
- Sistema de riego
- Balcón
- Private Parking
- Amueblado
- Chimenea
- Proximidad: Campo de golf
- Jacuzzi
- Complejo privado
- Vistas: Vista de golf, Vistas a la montaña
- Despensa
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Terraza
- Garaje



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)