




## Puerto banús - Piso



 2  
Dormitorios

 2  
Baños

 98  
Área (m<sup>2</sup>)

 120  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

  
Garaje

**505 000 €**  
(EUR €)

## Fantástico Apartamento Dúplex totalmente reformado con vistas al mar

Fantástico apartamento dúplex totalmente reformado de 2 dormitorios y vistas al mar en la tranquila zona de Puerto Banús. Rodeado de servicios, tiendas de lujo, restaurantes y vida nocturna.

Este moderno apartamento es muy especial, con calidades y muebles de alta gama. La planta superior: salón/comedor con cocina abierta y barra para desayunar, un aseo. Dos balcones con vistas al mar y al puerto. La planta baja: 2 dormitorios dobles y 2 baños.

La decoración del inmueble es moderna, con luz natural e iluminación LED que ilumina indirectamente zonas destacadas de la vivienda. Aire acondicionado frío y caliente, TV internacional, internet.



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



El puerto deportivo de Puerto Banús es famoso por sus yates de alta gama, coches de lujo, es una ciudad cosmopolita en la costa sur de España.

El centro de Marbella siempre ha sido Puerto Banús. Esta región ha sido considerada durante mucho tiempo como el centro de lujo y ostentación de España porque está situada en el centro de la ciudad más opulenta de la Costa del Sol.

Los vecinos del barrio viven en la zona comercial del paseo marítimo, que cuenta con uno de los mejores puertos deportivos de la costa española. Aquí se encuentran las viviendas más codiciadas, situadas en zonas residenciales completamente privadas y vigiladas por las mejores medidas de seguridad.

Con una ubicación privilegiada frente al mar, este barrio cuenta con algunas de las mejores playas de la costa española. Las playas están bien equipadas para el baño y el ocio, con múltiples clubes de playa y restaurantes glamurosos donde se puede cenar con vistas al mar.

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Proximidad: Playa
- Terraza (m2): 5
- Ascensor
- A poca distancia a pie de la playa
- Terraza
- Garaje
- Armarios empotrados
- Año Construcción: 1985
- Vistas: Vistas al mar
- Doble cristal
- Orientación solar: Sur
- Plaza de aparcamiento
- Amueblado



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)