




## Nueva andalucía - Piso



 **2**  
Dormitorios

 **1**  
Baños

 **57**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **53**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**169 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento de 2 dormitorios totalmente reformado en La Campana

La propiedad fue totalmente reformada hace 6 años y cuenta con insonorización en toda la vivienda, toldos, y aire acondicionado por split frío-calor y termo.

Situado en la segunda planta de un edificio de 2 plantas, el edificio no dispone de ascensor.

La propiedad consta de lo siguiente, un hall de entrada, sala de estar, cocina totalmente equipada, 2 dormitorios y 1 baño.

La plaza de aparcamiento exterior está incluida en el precio.

Gastos

de comunidad 360 € /año ( 30 € /mes )



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Gastos IBI 213 € /año

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para una visita o cualquier pregunta que pueda tener sobre esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Año Construcción: Pre 1970
- Doble cristal
- Plaza de aparcamiento
- Armarios empotrados
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña
- Orientación solar: Este, Oeste
- Amueblado



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)