



## The golden mile - Villa



**3**  
Dormitorios

**3**  
Baños

**104**  
Área (m<sup>2</sup>)

**199**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Piscina**

**2 975 000 €**  
(EUR €)

### Bungalow de playa de lujo en Oasis Club

Bungalow de playa de lujo en Oasis Club, esta emblemática comunidad frente al mar en la Milla de Oro de Marbella. Esta casa tiene todo el alojamiento en la planta baja junto con una gran terraza privada con acceso directo desde la sala de estar más otra terraza en la planta superior con maravillosas vistas al mar.

La superficie total construida es de 189 metros cuadrados. La casa acaba de ser completamente renovada utilizando solo materiales de la mejor calidad, lo que da como resultado un acabado muy elegante y con estilo. ¡Un exterior mediterráneo con un toque escandinavo en el interior! Es la residencia perfecta para alguien que exige una vida de calidad en una ubicación A1.

Esta casa adosada estilo bungalow frente a la playa está literalmente a pocos pasos del mar, ubicada en la urbanización Oasis Club. Una zona residencial en la Milla de Oro que cuenta con una



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



ubicación privilegiada en primera línea de mar y cuenta con un gran club de playa dentro de la comunidad.

Este complejo se encuentra muy cerca de todos los servicios y zonas de ocio de la Milla de Oro y tiene acceso privado directo a la playa y al paseo marítimo desde donde podemos dar un agradable paseo hasta llegar a Puerto Banús por un lado y Marbella por el otro pasando por los hoteles Puente Romano y Marbella Club Grand Luxury y sus respectivos restaurantes de renombre.

#### IMPUESTOS Y GASTOS:

Gastos de comunidad 7.800 € /año ( 650 € /mes )

Tasa de basuras 278 € /año

Cuotas IBI 720 € /año

#### ¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para una visita o cualquier pregunta que pueda tener sobre esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Barbacoa
- Orientación solar: Sur
- Armarios empotrados
- Proximidad: Playa
- Vistas: Vistas al mar
- Certificación energética: E
- Amueblado



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)