



Nueva andalucía - Piso



3
Dormitorios

2
Baños

85
Área (m²)

100
Área terrestre (m²)

Garaje

Piscina

695 000 €
(EUR €)

Ático Dúplex en La Maestranza

¡Bienvenidos a este exclusivo Ático Dúplex en La Maestranza! Este apartamento completamente renovado ofrece una cocina abierta y una sala de estar conectadas a dos terrazas, lo que proporciona exposición al sol durante todo el día. La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 1 baño en el nivel principal, con el dormitorio principal, su propio baño y una terraza muy privada con ducha exterior en la planta superior.

La codiciada urbanización de La Maestranza cuenta con una ubicación céntrica cerca de restaurantes, supermercados, Centro Plaza y Puerto Banús, lo que la convierte en una zona muy deseable para vivir.

Este lujoso ático se encuentra en excelentes condiciones y ofrece una piscina comunitaria climatizada, seguridad las 24 horas y estacionamiento subterráneo. Con impresionantes vistas a la



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



montaña, esta propiedad incluye terraza privada y viene completamente amueblada con una cocina totalmente equipada, lo que la convierte en un espacio habitable lujoso y conveniente.

La propiedad está idealmente ubicada cerca de campos de golf, el mar y varios servicios, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión tanto para alquiler como para residencia personal.

Gastos de comunidad 1.884 € /año (157 € /mes)

Tasa de basuras 180 € /año

Cuotas IBI 610 € /año

CONSULTAS.

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Terraza (m2): 45
- Ascensor
- Terraza
- Plaza de aparcamiento
- Amueblado
- Piscina
- Vistas: Vistas a la montaña, Vistas a la Urbanización
- Orientación solar: Sur, Este, Oeste
- Communal Parking
- Garaje



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)