




## Nueva andalucía - Piso



 2  
Dormitorios

 2  
Baños

 98  
Área (m<sup>2</sup>)

 93  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

  
Garaje

  
Piscina

**260 000 €**  
(EUR €)

## Impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en planta baja en una ubicación inmejorable.

Bienvenido a esta impresionante planta baja de 2 dormitorios y 2 baños en una ubicación inmejorable!

Construido en 2021, Jardines de Guadaiza es, con diferencia, uno de los complejos mejor ubicados rodeado de todo tipo de comodidades.

En la zona, se pueden encontrar un montón de supermercados, restaurantes, etc. San Pedro y Puerto Banús están a solo 5 minutos en coche y también lo son las playas de arena de la zona.

En este moderno apartamento, puede encontrar una cocina semiabierta con barra americana y una



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



sala de estar amplia y luminosa que conduce a una bonita terraza que está conectada a uno de los dormitorios. Seguido de 2 dormitorios dobles y 2 baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal.

En la parte superior del edificio, hay excelentes zonas comunes para un amplio chillout más una piscina en la azotea donde el golf y el mar se funden a su vista.

La propiedad incluye un aparcamiento subterráneo de buen tamaño más un trastero de 3,5 m<sup>2</sup>.

Ya sea que esté buscando un lugar para llamar hogar o una inversión, ¡esta es definitivamente una de sus mejores opciones!

Consultas.

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Terraza (m2): 5
- Zona tranquila
- Garaje
- Armarios empotrados
- Proximidad: Sierra
- Año Construcción: 2021
- Vistas: Vistas a la montaña, Vistas a la Urbanización
- Plaza de aparcamiento



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)