



## Nueva andalucía - Piso



 2  
Dormitorios

 2  
Baños

 114  
Área (m<sup>2</sup>)

 89  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

   
Garaje

   
Piscina

**349 000 €**  
(EUR €)

### Amplio y luminoso apartamento de 2 dormitorios con vistas

Apartamento en una ubicación fantástica en el corazón de Nueva Andalucía, a poca distancia de Centro Plaza, Puerto Banús y la playa.

El apartamento consta de un amplio salón con comedor y chimenea que tiene acceso directo a una gran terraza preciosa con maravillosas vistas al valle, La Concha y al mar.

Una cocina totalmente equipada con lavadero, dos dormitorios y dos baños, uno de los cuales tiene su propia terraza más pequeña con sol de la tarde.

La propiedad está ubicada en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas. La zona cuenta con 3 piscinas y jardines tropicales comunitarios bien cuidados. Esta propiedad sería una excelente casa de vacaciones u oportunidad de inversión debido a su alto potencial de alquiler.



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Plaza de garaje y trastero están incluidos en el precio.

Consultas.

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Proximidad: Sierra, Campo de golf
- Terraza (m2): 25
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña
- Orientación solar: Este, Oeste
- Garaje
- Piscina
- Jardín
- Numero de plantas: 1
- Ascensor
- Plaza de aparcamiento
- Amueblado



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)