



El paraíso - Casa



 3
Dormitorios

 2
Baños

 98
Área (m²)

 82
Área terrestre (m²)

 Piscina

210 000 €
(EUR €)

Encantadora casa adosada de 3 dormitorios en el más deseable El Paraíso

Si está buscando vivir en un barrio residencial de golf, pero al mismo tiempo bien conectado con Marbella, San Pedro y Estepona, entonces esta casa adosada es para usted.

Propiedad de inversión ideal o casa de vacaciones ubicada cerca de El Paraíso Golf y a 15 minutos a pie de la playa.

Amplia casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños que necesita algunos trabajos de renovación ligera para volver a modernizar la propiedad. Situado cerca de restaurantes, bolos y campos de golf.

Entrada a través de grandes puertas correderas de vidrio, salón, comedor con chimenea, cocina



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



totalmente equipada con patio interior, dormitorio con baño en suite en la planta baja, 2 dormitorios, 1 baño y terrazas en el primer piso.

La comunidad tiene un proyecto de piscina aprobado, que se construirá y completará para el verano de 2024.

- Aire acondicionado frío y calor,
- Zona de aparcamiento comunitario cubierto.
- Jardines comunitarios muy bonitos.
- Se vende completamente amueblado.
- Necesita algunas renovaciones.

Gastos de Comunidad 2.520 € /Año (210 € /mes)

Impuesto de basuras 98 € /Año

IBI 420 € /Año

¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Proximidad: Sierra, Campo de golf, Restaurantes, Transporte público
- Año Construcción: Pre 1970
- Numero de plantas: 2
- A poca distancia a pie de la playa
- Orientación solar: Oeste
- Plaza de aparcamiento
- Armarios empotrados
- Piscina
- Jardín
- Terraza (m2): 16
- Vistas: Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Zona tranquila
- Balcón
- Amueblado



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)