



## Estepona - Piso



**3**  
Dormitorios

**3**  
Baños

**133**  
Área (m<sup>2</sup>)

**128**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**195 000 €**  
(EUR €)

## Muy amplio y luminoso apartamento dúplex de 3 dormitorios, situado en el popular Valle Romano Golf

El apartamento está orientado al sur dentro de un complejo privado cerrado y consta de 3 dormitorios y 2 baños + aseo de invitados, un salón comedor con acceso a una terraza orientada al sur con zona de barbacoa y una cocina con un pequeño balcón.

En la planta superior del apartamento, hay 3 dormitorios y 2 baños.

Hay un aparcamiento subterráneo incluido. La comunidad está cerrada y tiene una piscina y jardines, bar y restaurante.



**Francisco Santos**

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Gastos de Comunidad € 1.320 /Año ( € 110 /mes )  
Impuesto de Basuras € 120 /Año  
Tasas IBI € 600 /Año

## ¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Proximidad: Sierra, Campo de golf
- Año Construcción: 2006
- Numero de plantas: 2
- Ascensor
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento
- Amueblado
- Piscina
- Jardín
- Terraza (m2): 5
- Vistas: Vista de golf, Vistas a la montaña
- Doble cristal
- Orientación solar: Sur
- Garaje



### Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)