



## Los arqueros - Piso



 **3**  
Dormitorios

 **2**  
Baños

 **131**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **103**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

 **Garaje**

 **Piscina**

**398 000 €**  
(EUR €)

### Magnífico apartamento de 2 dormitorios con excelentes vistas ininterrumpidas

Apartamento en la planta superior, con 3 amplias camas y 2 baños, uno de los cuales tiene baño privado, es ideal con vistas panorámicas sin interrupciones sobre la urbanización hasta el mar Mediterráneo.

Dos de las habitaciones están abiertas al sur con fantásticas vistas que puede disfrutar desde su cama. Un gran comienzo para su día.

El complejo está rodeado de hermosos y cuidados jardines. Hay 2 piscinas, una de las cuales es una piscina para niños.



**Pedro Teixeira**

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Al salir del ascensor, tiene el apartamento en el lado izquierdo, lo que significa que está al final de la cuadra.

El apartamento cuenta con aparcamiento subterráneo privado y un trastero de 9m2, ambos situados junto a la entrada del garaje.

Cocina totalmente equipada de alta calidad con lavadero, todo bien cuidado y cuidado por los actuales propietarios.

El aire acondicionado de alta calidad produce aire frío y caliente debido al sistema convertidor.

Los Arqueros Golf and Country Club, cualquier paraíso para los golfistas, está situado a 5 minutos en coche de San Pedro de Alcántara, en la carretera de Ronda, a 10 minutos en coche de Puerto Banús.

Gastos de comunidad 2.700 € /Año ( 225 € /mes )  
Impuesto de basuras 18 € /Año  
Tasas IBI 450 € /Año

### ¡CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para una visita o cualquier pregunta que pueda tener sobre esta propiedad.



**Pedro Teixeira**

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

[pedro@santosfox.com](mailto:pedro@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Numero de plantas: 1
- Vistas: Vistas al mar, Vista de golf, Vistas a la montaña
- Doble cristal
- Orientación solar: Sur
- Amueblado
- Armarios empotrados
- Proximidad: Sierra, Campo de golf
- Terraza (m2): 28
- Sótano
- Ascensor
- Despensa
- Garaje



**Pedro Teixeira**

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

[pedro@santosfox.com](mailto:pedro@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)