



## Nueva andalucía - Villa



**7**  
Dormitorios

**5**  
Baños

**571**  
Área (m<sup>2</sup>)

**1070**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)



Piscina

**3 350 000 €**  
(EUR €)

## Villa de lujo contemporánea a estrenar en una ubicación prestigiosa en el famoso Valle del Golf

Villa de lujo contemporánea a estrenar en una ubicación prestigiosa en el famoso Valle del Golf, con el espectacular telón de fondo de la icónica montaña de La Concha de Marbella.

Construida con las mejores especificaciones y acabados, esta villa de 7 dormitorios presta especial atención al clima andaluz, con muchas áreas de estar al aire libre cuidadosamente sombreadas y perfectas para relajarse.

Distribuido en tres niveles, comprende, en la planta

principal: amplio salón con varias zonas de estar; cocina / comedor de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y con una isla central y enfriador de vino;

dormitorio de invitados en suite; acceso a los porches, terrazas, piscina y el jardín cuidadosamente



**Pedro Teixeira**

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



ajardinado con plantas maduras que rodean la propiedad crean privacidad de las casas cercanas.

Arriba: dos dormitorios de invitados en suite con fabulosas vistas sobre el Valle del Golf; impresionante suite principal con vestidor y una terraza envolvente que también disfruta de las increíbles vistas.

Nivel inferior: dormitorio de invitados adicional con baño en suite; garaje para 3 coches.

Posibilidad de añadir un gimnasio en este nivel.

Las características especiales incluyen calefacción por suelo radiante en los baños y un sistema de domótica en todas partes. A pocos minutos de varias escuelas internacionales, campos de golf de clase mundial, experiencias gastronómicas y comodidades, esta magnífica casa se encuentra dentro de un tranquilo complejo cerrado con seguridad las 24 horas, lo que garantiza total privacidad.

¡Consultas!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta nueva villa de lujo contemporánea.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Proximidad: Sierra, Campo de golf
- Jacuzzi
- Numero de plantas: 3
- Con aparcamiento
- Zona tranquila
- Orientación solar: Sur
- Piscina
- Jardín
- Año Construcción: 2017
- Complejo privado
- Vistas: Vista de golf, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina
- Domótica



**Pedro Teixeira**

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)