



San pedro de alcántara - Casa



 **2**
Dormitorios

 **1**
Baños

 **170**
Área (m²)

 **60**
Área terrestre (m²)

338 000 €
(EUR €)

Encantadora casa adosada orientada al sur en un estilo contemporáneo

Esta casa está situada en la playa de San Pedro a solo 200 metros de la playa. Consta de 2 dormitorios y 1 baño, salón con cocina americana y terraza con un pequeño jardín.

Al entrar en el jardín hay una gran zona de terraza a un lado de la propiedad con un jacuzzi privado. También hay un amplio espacio para comer al aire libre, ya sea en la terraza junto a la sala de estar o arriba en la terraza aislada de la azotea.

Situado en una ubicación inmejorable, a pocos minutos a pie de la playa de San Pedro Alcántara. Esta es una oportunidad fantástica para comprar una buena propiedad que es llave en mano y está lista para



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



mudarse. La propiedad se encuentra a poca distancia de todos los servicios y del Boulevard, donde hay una selección de tiendas, bares y restaurantes, ya que hay un tiro de piedra en el paseo marítimo y a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús.

Gastos de comunidad 204 € /Año (17 € /mes)

Impuesto de basuras 92 € /Año

Tasas IBI 347 € /año

-----CONSULTAS!

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Jardín
- Terraza (m2): 20
- Vistas: Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Zona tranquila
- Amueblado
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Farmacia, Escuelas
- Jacuzzi
- Numero de plantas: 1
- A poca distancia a pie de la playa
- Orientación solar: Sur



Pedro Teixeira

Inversiones / Finanzas

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)