



Benahavís - Piso



 2
Dormitorios

 2
Baños

 202
Área (m²)

 157
Área terrestre (m²)


Garaje


Piscina

299 000 €
(EUR €)

Impresionante ático dúplex con vistas al mar

"PARQUE BOTANICO RESORT & COUNTRY CLUB es una urbanización de ensueño situada en la Costa del Sol en el término municipal de Benahavís, a tan solo 10 minutos de la playa y de las zonas de ocio que abundan en la zona y a 15 minutos de Puerto Banús.

La urbanización cuenta con varias piscinas exteriores y una piscina cubierta que mantiene la temperatura del agua durante todo el año entre 26° y 28°.

Cuenta con una zona de gimnasio, dos pistas de squash, varias pistas de pádel, tenis y baloncesto, y un spa con jacuzzi y sauna.

Los jardines comunitarios te dan sensación de bienestar y calidad de vida y todas las zonas comunes cuentan con facilidades para el acceso en silla de ruedas, incluso en las piscinas que



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



cuentan con grúas especiales que permiten el acceso a personas con movilidad reducida.

El apartamento dúplex ha sido recientemente renovado y se distribuye en un salón-comedor con cocina, una terraza balcón y un amplio dormitorio con baño en suite.

La planta dúplex se compone de un dormitorio salón, con un amplio baño y una terraza con vistas al mar.

El precio incluye una plaza de garaje con un trastero, y tiene la facilidad de recargar el coche eléctrico.

Ven a visitarnos y estarás convencido de las cualidades y ventajas que te ofrece esta urbanización."

GASTOS DE PROPIEDAD.

Gastos de Comunidad 3.156 € /Año (263 € /mes)

Impuesto de basuras 18 € /Año

IBI 487 € /Año

CONSULTAS.

No dude en ponerse en contacto con nuestro amable equipo para cualquier pregunta o información que pueda tener sobre esta propiedad.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Año Construcción: 2005
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina, Vistas al jardín
- Doble cristal
- Gimnasio
- Vistas panorámicas
- Plaza de aparcamiento
- Amueblado
- Armarios empotrados
- Proximidad: Sierra, Campo de golf
- Jacuzzi
- Terraza (m2): 45
- Ascensor
- Zona tranquila
- Barbacoa
- Orientación solar: Oeste
- Garaje



Francisco Santos

Experto en Propiedades / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)