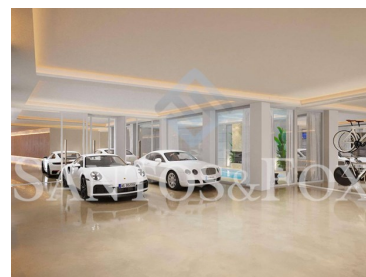




## Nueva andalucía - Bolig



6

sovæværelser



9

Badeværelser



1176

Areal (m<sup>2</sup>)



2764

Land område (m<sup>2</sup>)



Garage



Svømmepøl

**12 000 000 €**

(EUR €)

## Højt hævet over Middelhavet ligger et tidløst tilflugtssted inspireret af traditionel ibizansk arkitektur

Beliggende i det prestigefyldte samfund La Cerquilla i Nueva Andalusien, med fantastisk udsigt over flere golfbaner, La Concha og havet. Det mest eksklusive kvarter i Nueva Andalusien, med spektakulære ejendomme alle beliggende i et indhegnet samfund og tæt på alle faciliteter, Puerto Banus med sin 24/7 livsstil, herunder luksusbutikker, restauranter, natteliv, nærhed til stranden og marbella.

Med over 1.000m<sup>2</sup> bygget, beliggende på en grund, der måler 3.000m<sup>2</sup>, kan denne ekstraordinære villa prale af luksus, der ikke kan findes andre steder i Marbella.

Nye ejere kan nyde en indendørs pool med både damp og infrarød sauna samt jacuzzi, kold pod,



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)



fitnesscenter, bodega, screeningsrum, spillerum, massagerum, afslapningsrum og et glamrum, der omfatter en frisør og make-up station.

Hovedeleveet byder på 6 soveværelser og 7 badeværelser, et stort gourmetkøkken, spisestue, tv-stue og en rummelig stue med udsigt over den pletfri have.

Den smukt velplejede grund viser en rummelig terrasse med en infinity-pool, flydende siddegruppe og poolhus.

Selvom ejendommen tilbyder unikke underholdningsområder for både beboere, gæster, børn og familier, giver hjemmet stadig en dyb følelse af afslapning i sit eget fredelige tilflugtssted, en kontrast til verden udenfor, med design og omgivelser, der giver ro og harmoni.

Et årtusinde af kunst, arkitektur og teknik under ét tag.

En yderst sjælden ejendom, der skal opleves!

Forespørgsler!

For spørgsmål eller mere information om dette tidløse tilbagetog, tøv ikke med at kontakte vores venlige team af fagfolk, når som helst på dagen.

Vi er her for at hjælpe!



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)



## Egenskabsfunktioner

- Klimaanlæg
  - 
  - 
  - Private ejerlejlighed
  - 
  - 
  - , , , , , , , ,
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - Rental licence
  -
- - Nærhed: Mountain, Golf course, , , Hospital, Farmácia, Schools
  - Jacuzzi
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  - 
  -



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)