



## Sierra blanca - Bolig



 **7** soveværelser     **9** Badeværelser     **1621** Areal (m<sup>2</sup>)     **3806** Land område (m<sup>2</sup>)     Svømmepøl

**10 900 000 €**  
(EUR €)

## Spektakulært palæ og grunde i Sierra Blanca, Beverly Hills i Marbella!

Dette storslåede palæ ligger i et lille og prestigefyldt indhegnet samfund bestående af kun 7 villaer.

Placeringen er unik, ligesom det er så tæt på alt, men har stadig atmosfæren i dit helt eget paradys - sammen med dets panoramaudsigt.

Der er 24-timers sikkerhed, hvilket betyder, at det kun er tilgængeligt for beboere og gæster, hvilket gør det meget privat. En imponerende port fra det 18. århundrede giver adgang til gården, brolagt med sten fra en gammel romersk vej. Du kommer ind i huset gennem en stor spektakulær trædør og ankommer til entreen, som har udsigt over balkonen på første sal.

Et tagvindue tillader naturligt lys at fylde rummet. En smuk trappe mejslet fra en blok marmor fører til både de nederste og øverste etager. Naturligvis er der også installeret en elevator som et alternativ



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)



til trappen. På øverste etage er der 3 store soveværelser og en stor salon, som kunne omdannes til et soveværelse.

Samtlige suiter med soveværelser har badeværelse, og der er adgang til et stort walk-in-closet fra det store soveværelse. Samtlige værelser har desuden egen balkon, hvorfra man kan nyde panoramaudsigten. Atriet i midten af huset bringer også lys og frisk luft til ejendommen.

I stueetagen finder du en separat spisestue, en stor stue, et ekstra kontor og et rummeligt køkken. Atriet med sin charmerende vanddisplay er tilgængeligt på denne etage, og stuen fører ud til den frodige have med masser af privatliv og igen smuk panoramaudsigt. Ved siden af den lange pool er der et separat poolhus med spiseplads, badeværelse og påklædningsværelse.

Det nederste niveau byder på biograf, bodega og spille-/poolrum. Også en separat gæst / personale lejlighed med egen indgang er på dette niveau.

Huset er bygget med de mest udsøgte materialer og løsninger. En pillebrænder leverer varmt vand i kombination med solenergi, som hjælper med at holde energiomkostningerne i skak.

**Forespørgsler!**

For spørgsmål eller mere information om dette spektakulære palæ og grunde, tøv ikke med at kontakte vores venlige team af fagfolk, når som helst på dagen.

Vi er her for at hjælpe!



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)



## Egenskabsfunktioner

- Klimaanlæg

- 
- 
- 
- 
- 
- , , , , , ,
- 
- 
- 
- 
- 
- 

- Pejls

- Nærhed: Mountain, Beach, Golf course, , , , Farmácia, Schools

- Private ejerlejlighed

- 
- 
- 
- 
- 
- 

- Rental licence



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

[pedro@santosfox.com](mailto:pedro@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)