



Nueva andalucía - Rækkehus



 3	 3	 386	 205			2 380 000 €
soveværelser	Badeværelser	Areal (m ²)	Land område (m ²)	Garage	Svømmepøl	(EUR €)

Imponerende duplex penthouse, der legemliggør luksusen ved at bo i Marbella

Vi præsenterer Belvederes 2E, en imponerende duplex penthouse, der legemliggør luksusen ved at bo i Marbella. Med tre rummelige soveværelser og tre moderne badeværelser, alle udstyret med gulvvarme, sikrer denne ejendom uovertruffen komfort. De åbne rum er ideelle til underholdning, forstærket af lyst træsnedkerarbejde, der bringer varme og raffinement til designet.

Køkkenet er en kokkes drøm, udstyret med high-end Miele-apparater og armaturer i VAIA-serien fra Dornbracht, der kombinerer stil og funktionalitet perfekt. Træd ud på din private terrasse og nyd middelhavslivsstilen med din egen pool.

For ekstra bekvemmelighed omfatter ejendommen to garagepladser, to ekstra pladser til golfbuggies


Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



og et opbevaringsrum. Belvederes 2E ligger i et privilegeret område med en fantastisk udsigt og enestående faciliteter og tilbyder en unik mulighed for at nyde det bedste af Marbella.

Denne duplex penthouse har en førsteklasses beliggenhed med panoramaudsigt over havet, bjergene og de omkringliggende områder. Ejendommen har fælles og private pools, aircondition, centralvarme og fuldt udstyret køkken. Derudover kan beboerne nyde fordelene ved en elevator, indbyggede skabe, et solarium, et fitnesscenter og en grillplads.

Ejendommen er sikkert beliggende i et lukket kompleks med parkeringskælder og adgang til fælles haver. Denne enestående ejendom er ideel til luksusboliger og feriehus i det eftertragtede område Nueva Andalucía, Costa del Sol.

SKATTER OG UDGIFTER:

Fællesskabsgebyrer € 7.500 /år (€ 625 /måned)

Affaldsskat € 180 /år

IBI-gebyrer € 1.608 /år

FORESPØRGSLER!

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for en fremvisning eller eventuelle spørgsmål, du måtte have om denne ejendom.

Egenskabsfunktioner

-
-
-
-
-
- Energi-certificering: G
-



Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)