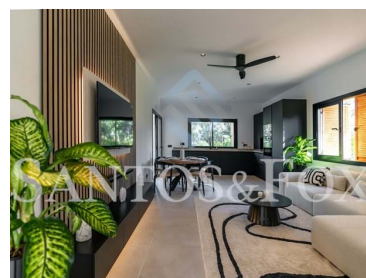
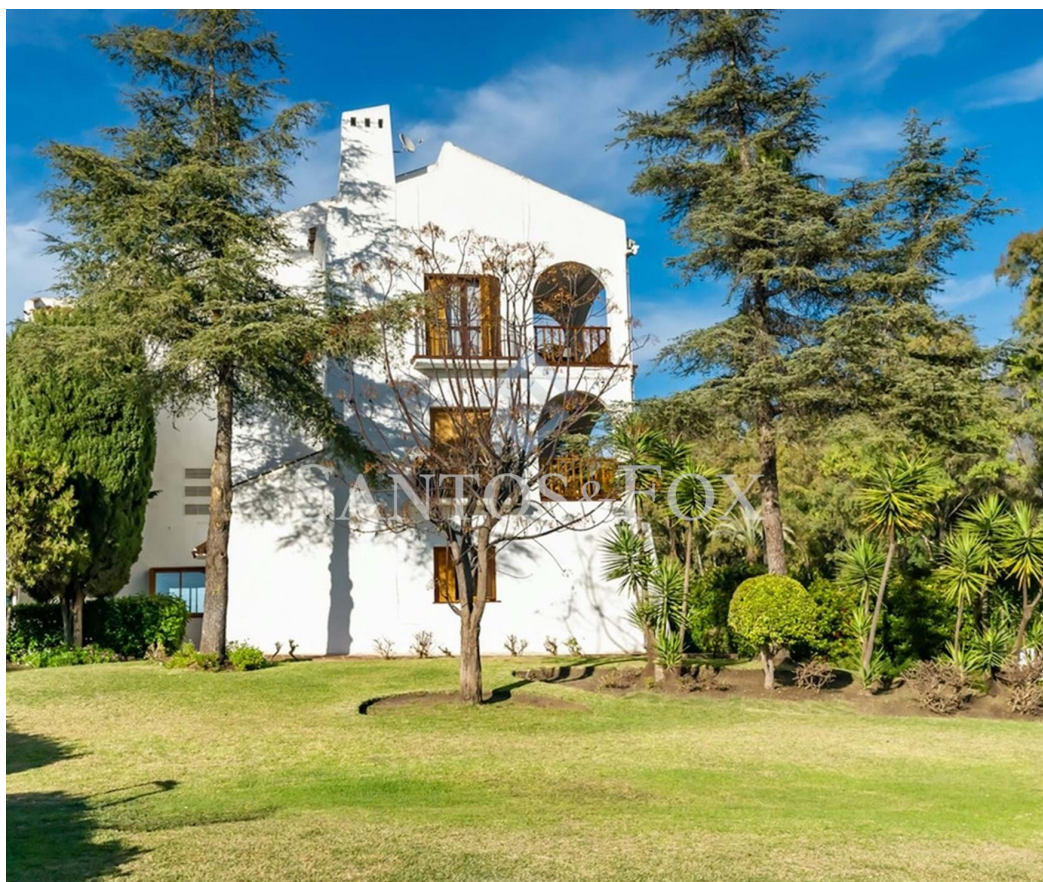









Nueva andalucía - Lejlighed



 3	 4	 124	 136		695 000 €
sovæværelser	Badeværelser	Areal (m ²)	Land område (m ²)	Svømmepøl	(EUR €)

Luksuriøs fuldt renoveret lejlighed i Le Village

Velkommen til denne dejlige renoverede luksuslejlighed beliggende i det eksklusive Le Village-kompleks i Nueva Andalucía, Marbella. Dette hjem tilbyder en dejlig blanding af moderne elegance og komfort og er perfekt til dem, der søger en sofistikeret livsstil i hjertet af Costa del Sol.

Denne bolig har tre generøst store soveværelser, hver med sit eget smukt indrettede badeværelse, hvilket sikrer ultimativt privatliv og bekvemmelighed. En separat garderobe til gæsterne bidrager til det praktiske i hjemmet. Det åbne design integrerer problemfrit lounge-, spise- og køkkenområderne, hvilket skaber et lyst og indbydende opholdsrum. Udenfor har vi en privat overdækket terrasse med udsigt over de smukt vedligeholdte haver og giver fredelige rammer for udendørs spising og afslapning.

Le Village er kendt for sine luksuriøse faciliteter og idylliske omgivelser, der tilbyder beboerne en

**Francisco Santos**

Ejendomseksperter / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



uovertruffen boligoplevelse. Der ligger to udendørs swimmingpools i haven, mens en indendørs opvarmet pool, jacuzzi og sauna giver afslapning året rundt. Et stilfuldt selskabslokale med billardbord og bordtennisbord fungerer som et socialt knudepunkt for sammenkomster og fritidsaktiviteter. Fitnessentusiaster vil sætte pris på fitnesscentret og den pletfri tennisbane.

Nueva Andalucía ligger i den prestigefyldte Golf Valley og er omgivet af golfbaner i verdensklasse, eksklusive restauranter og trendy butikker. Kun få øjeblikke fra de ikoniske Puerto Banús og Marbellas gyldne strande balancerer området perfekt ro med en pulserende social scene.

SKATTER OG UDGIFTER:

Fællesgebyrer € 5.796 /år (€ 483 /måned)

Affaldsskat € 184 /år

IBI-gebyrer € 763 /år

FORESPØRGSLER!

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for en fremvisning eller eventuelle spørgsmål, du måtte have om denne ejendom.

Egenskabsfunktioner

-
- : 1984
-
-



Francisco Santos

Ejendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)