



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

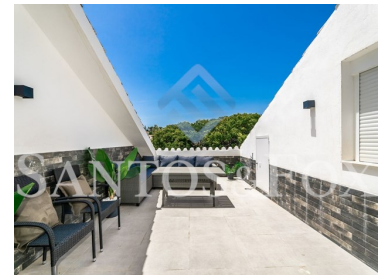
SFR4871824

Reference

Scan QR-koden for at se ejendommen



## Nueva andalucía - Rækkehus



**3**

sovoværelser

**3**

Badeværelser

**105**

Areal (m<sup>2</sup>)

**95**

Land område (m<sup>2</sup>)



Svømmepøl

**485 000 €**

(EUR €)

### Storslået rækkehus til salg i et af de bedste områder i Marbella

Storslået rækkehus til salg i et af de bedste områder i Nueva Andalusia, få minutter fra Puerto Banus og stranden.

Ejendommen er fordelt på 2 etager og består af en entré, fuldt udstyret køkken, stue og spisestue, der giver adgang til terrassen med chillout-område.

Huset har 3 soveværelser med dobbeltsenge og 3 komplette badeværelser. Terrassen vender mod vest, du kan nyde eftermiddagssolen og den smukke udsigt over urbaniseringens store haver og poolen.

Storslået investering til ferieboliger med en turistlicens og en spektakulær track record.



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

SFR4871824

Reference

Scan QR-koden for at se ejendommen



**SKATTER OG UDGIFTER:**  
Fællesgebyrer 2.604 /år ( 217 /måned )

### FORESPØRGSLER!

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for en fremvisning eller eventuelle spørgsmål, du måtte have om denne ejendom.

## Egenskabsfunktioner

- Klimaanlæg
- 
- : 2
- ,
- 
- Energi-certificering: G
- 
- Street Parking
- 
- Terrasse (m2): 10
- 
- 
- 
- Orientação solar: Sul, Oeste
- 



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)