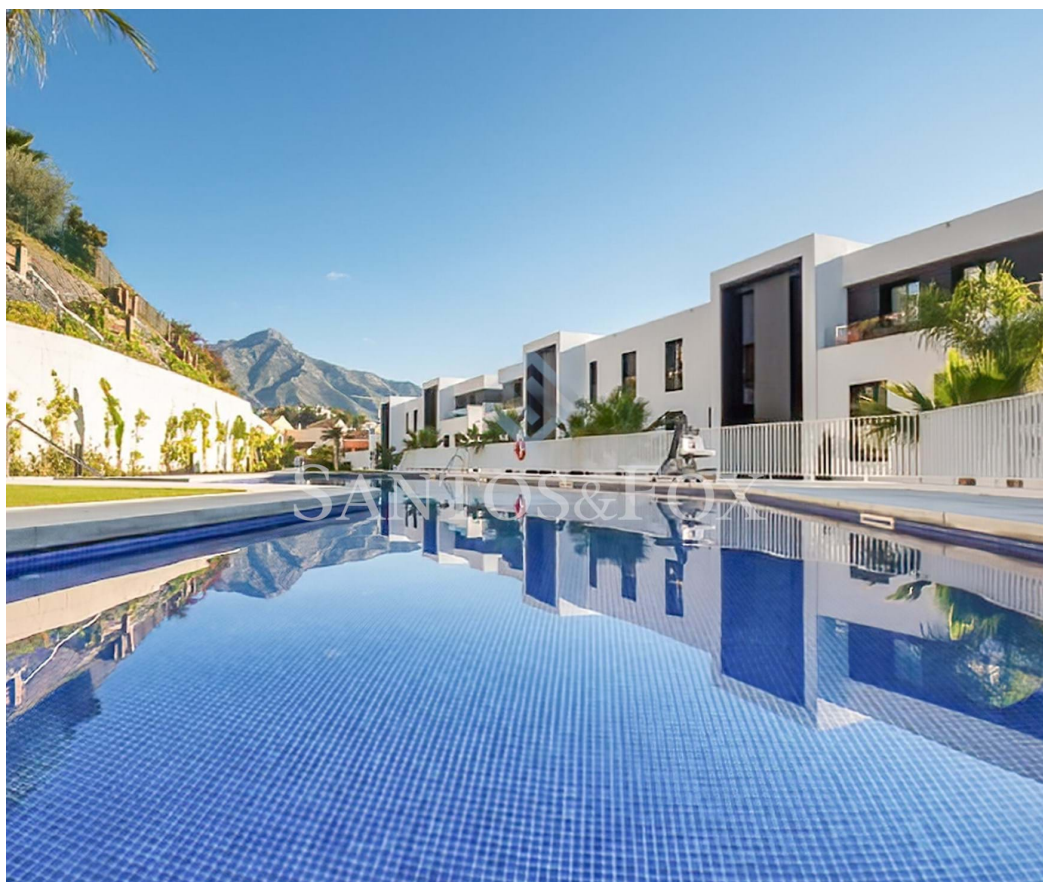




Nueva andalucía - Lejlighed

3
sovæværelser2
Badeværelser150
Areal (m²)110
Land område (m²)

Garage



Svømmepøl

850 000 €

(EUR €)

Luksus 3 sengs lejlighed beliggende i bakketoppene med udsigt over Marbella Bay

En af de mest eksklusive, førsteklasses beliggenheder i Nueva Andaluca, beliggende i bakketoppene med udsigt over Marbella Bay med fantastisk udsigt over Middelhavet over landskabet og havet.

Denne luksus tre soveværelser, 2 badeværelser anden sal bolig tilbydes til salg i dette førsteklasses område kun 5 minutter fra Puerto Banus og leveres komplet med 2 parkeringspladser i underjordisk garage og nyttigt opbevaringsrum.

Den moderne urbanisering, Azahar, er bygget med livsstil og elegance i tankerne med rummelige, lyse værelser, gulv til loft døre og vinduer og finish i topkvalitet. Mange af de fine faciliteter omfatter stilfuldt fuldt udstyret køkken og badeværelse, eget badeværelse, indbyggede skabe samt

**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



gulvvarme, varm og kold aircondition. Det store terrasseområde er sydvendt med fantastisk udsigt og solskin.

Denne private urbanisering har 24 timers overvågning og består af avantgarde design haveområder, udendørs swimmingpool, jacuzzi, fitnesscenter og paddle tennis. En rolig, fredelig beliggenhed til at slappe af kun få minutter fra den summende havn med et stort udvalg af barer, fine restauranter og butikker.

Dette nye boligkompleks ligger i et strategisk område omgivet af golfbaner i Nueva Andalusien og har uovertruffen panoramaudsigt over havet og golfbanerne. Denne boligudvikling består af 42 lejligheder over fem bygninger orienteret mod syd og ligger på en enestående grund, der takket være sit design og sin moderne konstruktion med store terrasser giver alle sine boliger mulighed for at nyde en spektakulær udsigt over Middelhavet og golfbanerne.

Lejlighederne, med 2 og 3 soveværelser, tilbyder åbne rum fra entréen til terrassen med store vinduer, der får mest muligt ud af middelhavets lys. Funktionalitet og design er afbalanceret og tilbyder omfattende stuer med spisestuer og åbne køkkener indbygget, hvor harmonien i værelserne går efter en familiestil i fællesskab.

Brugen af den nyeste generation af materialer, der overholder alle gældende regler og et design i henhold til de nye tendenser inden for dekoration, baseret på lige linjer, hvor hvid blander sig med harmoniske lyse toner for at skabe komfortable rum fulde af lys.

Komplekset er udstyret med en udendørs swimmingpool omgivet af et stort solarium og dejlige minimalistiske haver og også et spa-område med sauna, tyrkisk bad, jacuzzi og gymnastiksal. Kun få minutters afstand fra Azahar de Marbella finder du de mest prestigefyldte golfbaner, såsom Real Club Las Brisas, Los Naranjos Golf Club, La Quinta Golf & Country Club, Aloha Golf Club, Los Arqueros Golf & Country Club, Real Club de Golf Guadalmina, blandt andre.

Egenskabsfunktioner

- Klimaanlæg
- Jacuzzi
- ,
-
- Orientação solar: Sul
-

**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga