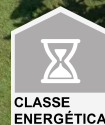
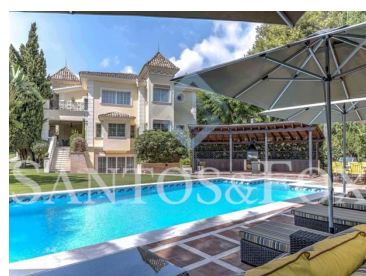




Sierra blanca - Bolig



 6	 6	 1475	 4089			12 500 000 €
sovæværelser	Badeværelser	Areal (m ²)	Land område (m ²)	Garage	Svømmepøl	(EUR €)

Fremtrædende villa i andalusisk stil i Sierra Blanca med betagende udsigt

Denne udsøgte paladsagtige villa med 6 sovæværelser udstråler overdådighed og ligger i hjertet af Sierra Blanca, et af Marbellas mest prestigefyldte indhegnede samfund med sikkerhed døgnet rundt, der omfavner middelhavsluksus problemfrit sammenflettet med den fængslende naturlige skønhed i den øvre Golden Mile.

Bag store private dobbeltporte er der en lang indkørsel, der giver rigeligt privatliv, der fører til hovedindgangen til dette smukke 1.475 m² store hjem i klassisk middelhavsstil, som ligger i et vidtstrakt landområde på 4.089 m² med en fantastisk udsigt over det ikoniske La Concha-bjerg og Middelhavet.



Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



Når du træder ind i villaen, vil du blive budt velkommen af en storslået majestætisk foyer med 2-etagers lofter, marmorgulve og søjler og en udsøgt specialfremstillet marmortrappe, der fører til det øverste niveau.

Et fuldt udstyret køkken, udstyret med en central ø, specialfremstillede skabe og en charmerende morgenmadskrog, udstråler en karakteristisk middelhavscharme.

Denne storslåede bolig kan prale af 6 rummelige soveværelser med eget badeværelse, toilet, vaskeri, formel og uformel stue, spisestue, smart bar, opbevaringsrum, privat kontor, avanceret dedikeret hjemmebiograf, underholdningsrum, sauna og et fitnesscenter, der giver enhver komfort og luksus for dig og dine kære til at nyde de uforglemmelige øjeblikke.

Omhyggeligt vedligeholdt og udstyret med overdådige funktioner til det yderste i en komfortabel bolig. Fra aircondition til en fredfyldt jacuzzi er hver detalje nøje overvejet. Træd udenfor for at nyde de fredelige udendørsområder, perfekt til afslappet solbadning, afholdelse af udendørs middage og aftencocktailfester, mens du nyder den betagende udsigt.

Den upåklageligt anlagte frodige grund skaber en fredelig atmosfære, der inviterer dig til at nyde den luksuriøse livsstil. Udendørsområdet omfatter en koi-dam, en lazy river med en charmerende bro, flere loungeområder, hundrede år gamle oliventræer og en grillpavillon ved poolen.

Ejendommen er indbegrebet af Marbellas tiltrækning og overdådighed. Sierra Blanca er ikke kun kendt for sine enestående faciliteter, men også for sin førsteklasses beliggenhed, og indbegrebet af prestige med sit udvalg af luksuriøse villaer. At bo i denne eliteenklave er mere end blot at bo et sted, det omfavner en særpræget livsstil.

SKATTER OG UDGIFTER:

IBI: €10.334 / årligt

FORESPØRGSLER!

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for spørgsmål eller information, du måtte have om denne ejendom.



Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



Egenskabsfunktioner

- | | |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| • Klimaanlæg | • Pejs |
| • | • |
| • | • |
| • Nærhed: Mountain, Golf course | • |
| • Jacuzzi | • : 2002 |
| • : 2 | • Private ejerlejlighed |
| • Vaskeri | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • , , , |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • | • |
| • Altan | • |
| • Private Parking | • |
| • | • |
| | • Orientação solar: Sul, Este, Oeste |
| | • |
| | • |



Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)