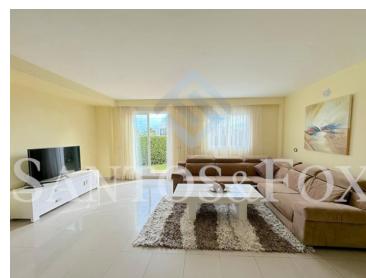




## El Paraíso - Rækkehus



3 soveværelser



3 Badeværelser



111 Areal (m<sup>2</sup>)



150 Land område (m<sup>2</sup>)



Garage



Svømmepøl

**460 000 €**

(EUR €)

### Moderne og rummeligt rækkehus beliggende i en frodig byudvikling

Moderne og rummeligt byhus beliggende i en frodig bybebyggelse, blot 5 minutters kørsel fra Puerto Banus.

Denne ejendom har 3 soveværelser, 3 badeværelser, gæstetoilet, stor opholdsstue med spiseplads og pejs, fuldt udstyret køkken, terrasse med panoramaudsigt over havet samt egen have. Det er for nylig renoveret og giver alt det væsentlige til en behagelig livsstil.

Bykomplekset har to swimmingpools, grønne haver og sikkerhed døgnet rundt.

Bekvem beliggende nær faciliteter, butikker og spisesteder, og kun en kort køretur fra de fineste strande på Costa del Sol!



**Francisco Santos**

Ejendomseksperter / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)



**SKATTER OG UDGIFTER:**

Fællesgebyrer € 3.924 /år ( € 327 /måned )

Affaldsskat € 150 /år

IBI-gebyrer € 850 /år

**FORESPØRGSLER!**

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for en fremvisning eller eventuelle spørgsmål, du måtte have om denne ejendom.

## Egenskabsfunktioner

- 
- 
- 
- : 2009
- : 2
- Orientação solar: Sul
- 
- Klimaanlæg
- Pejs
- 
- Terrasse (m2): 20
- 
- 



**Francisco Santos**

Ejendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)