



El paraiso - Lejlighed



 3	 2	 193	 116			363 000 €
soværelser	Badeværelser	Areal (m ²)	Land område (m ²)	Garage	Svømmepøl	(EUR €)

Rummelig duplex-lejlighed med 3 soveværelser, solterrasse og jacuzzi

Denne rummelige 3-værelses duplex lejlighed er lagt ud over to etager med en ekstra tagterrasse over. Du kommer ind på første sal i bygningen via en trappe, der fører op fra parkeringspladsen.

Interiøret er lyst og indbydende med en opholds-/spisestue i åbent plan, der fører ud til en sydvendt terrasse med udsigt over en af de fælles swimmingpools. Også på denne etage finder du et velproportioneret køkken, der fører ud på en mindre balkon, to soveværelser og et nyrenoveret badeværelse med brusekabine. Det andet soveværelse på dette niveau er i øjeblikket præsenteret som en spisestue, og dette værelse fører også ud til hovedterrassen.

Ovenpå er det store soveværelse med eget badeværelse, som også er blevet renoveret for at have en stor brusekabine. Yderligere plads præsenteres som et enkelt soveværelse / studie, men kan bruges som en ekstra tv-stue, legerum eller påklædningsområde - mulighederne er ubegrænsede.



Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Fra dette rum er der adgang til en anden meget stor terrasse med udsigt over poolen og Middelhavet ud over, og der er også en vindeltrappe, der fører op til tagterrassen, hvor du finder en jacuzzi og masser af plads til solbadning eller underholdning.

Lejligheden er i meget god stand og indrettet til en høj standard. Hovedvinduerne har elektriske skodder, og der er markiser på terrassen fra stuen. Nye klimaanlæg er for nylig blevet installeret i hele lejligheden.

Dette kompleks er ideelt beliggende tæt på restauranter, butikker, bank, apotek, skønhedssaloner, kontorer og mere samt populære sportsfaciliteter såsom golf, tennis og bowling.

Fællesskabsgebyrer € 2,520 / år (€ 210 / måned)

Affaldsskat € 165 / år

IBI-gebyrer € 456 / år

forespørgsler!

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for eventuelle spørgsmål eller oplysninger, du måtte have om denne ejendom.

Egenskabsfunktioner

- Klimaanlæg
-
-
- Terrasse (m2): 77
-
-
- Orientação solar: Sul
-
-
- Nærhed: Mountain, Beach, Golf course
- : 1998
- : 2
-
-
-
-



Pedro Teixeira

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)