




## Los arqueros - Lejlighed



 **2**  
soveværelser

 **2**  
Badeværelser

 **104**  
Areal (m<sup>2</sup>)

 **86**  
Land område (m<sup>2</sup>)

 **Svømmepøl**

**285 000 €**  
(EUR €)

### Fremragende havelejlighed med udsigt over golf, hav og pool

Kun en kort gåtur fra golfklubben og frontlinjen til det 18. hul, er denne 2 seng 2 bad (1 ensuite) præsenteret til salg i fremragende stand. Beliggende i det altid populære La Finca-samfund, er denne fantastiske havelejlighed sydvestvendt og nyder godt af udsigt over golf, hav, have og pool.

La Finca tilbyder som forventet de høje standarder, der forventes af en Taylor Woodrow-bygning, og inkluderer crememarmorgulve overalt, et monteret designerkøkken med Bosch-apparater og varm og kold aircondition. La Finca ligger i modne anlagte haver og har to fælles swimmingpools.

Los Arqueros Golf & Country Club ligger kun få minutter fra Marbella, den verdensberømte Puerto Banus og den traditionelle spanske by San Pedro de Alcántara ved foden af Sierra de Ronda og tilbyder en kombination af det spektakulære omgivende landskab, åbne rum og enestående udsigt over Middelhavet.



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

R4361305

Reference

Scan QR-koden for at se ejendommen



Los Arqueros er mere end en urbanisering, der består af en samling af individuelle "landsbyer" hver med sin egen unikke stil. Lejligheder, rækkehuse og villaer er spredt rundt om de slanke grønne fairways på Sevi Ballesteros-designet 18-hullers bane. Høj kvalitet hersker i hver af de Taylor Wimpey-byggede ejendomme. High-spec køkkener, store terrasser, haver og pools er blot nogle af fordelene ved hver. Uanset din smag eller krav, vil dine behov blive opfyldt med opmærksomhed på detaljer, der gives ved enhver lejlighed.

Los Arqueros Golf & Country Club giver, som navnet antyder, mere end en udfordrende bane med fantastiske omgivelser. Andre gode faciliteter, såsom tennis-, padle- og squashbaner, fitnesscenter, driving range, Pro shop, 2 restauranter, bar og sportsbar med ti-pin alle på stedet.

Fællesskabsgebyrer € 2.076 / år ( € 173 / måned )

Affaldsskat € 18 /år

IBI-gebyrer € 274 / år

## FORESPØRGSLER!

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for eventuelle spørgsmål eller oplysninger, du måtte have om denne ejendom.

## Egenskabsfunktioner

- 
- 
- Terrasse (m2): 18
- 
- 
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Nærhed: Mountain, Golf course
- Tennisbane
- : 1
- , ,
- 
- 



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finansiering

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)