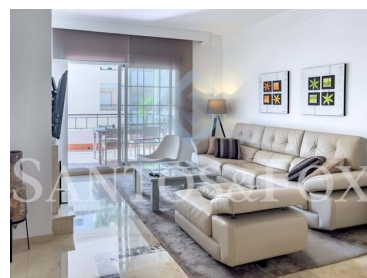
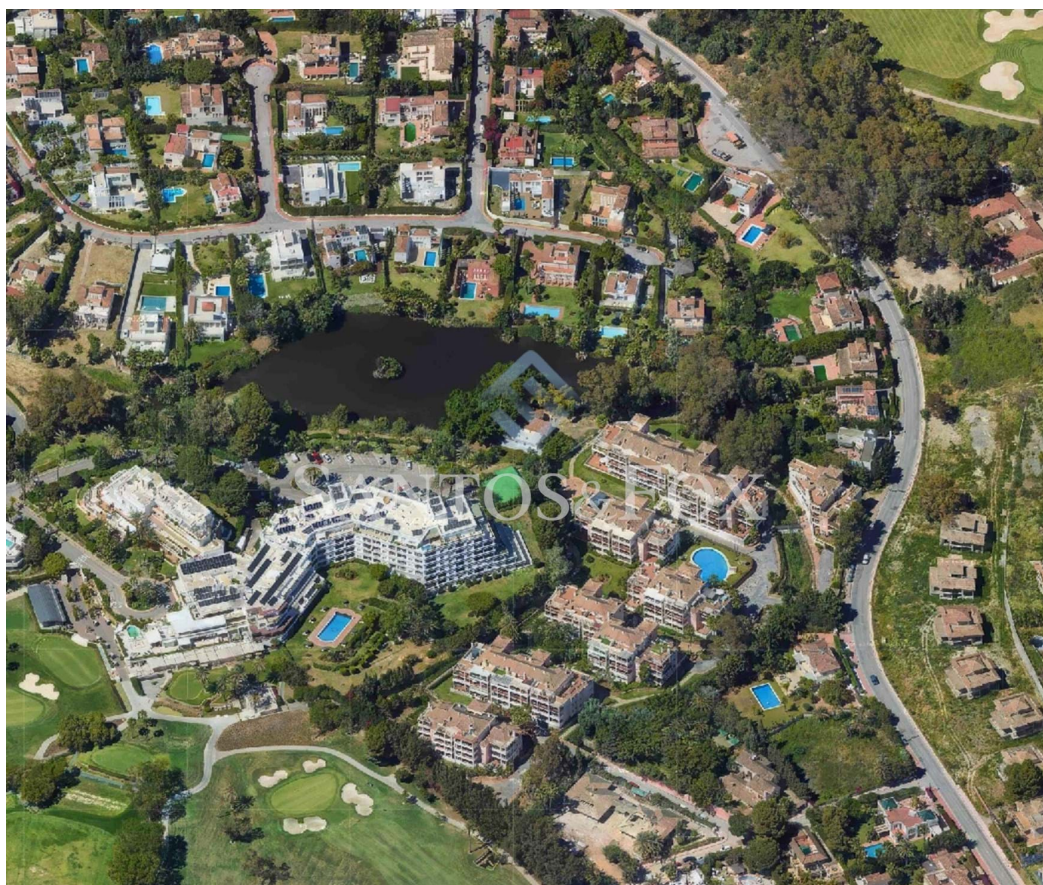




Nueva andalucía - Lejlighed



 **3**
sovewærelser

 **2**
Badeværelser

 **151**
Areal (m²)

 **1**
Garage

 **1**
Svømmepøl

395 000 €
(EUR €)

Rummelig 3 værelses lejlighed i hjertet af Nueva Andalucía

Velkommen til dit nye hjem i hjertet af Nueva Andalucía, Marbella! Denne rummelige lejlighed med 3 soveværelser og 2 badeværelser ligger i den populære River Gardens urbanisering, kun en kort afstand fra den pulserende Puerto Banus og den travle by Marbella.

Denne lejlighed er moderne indrettet med fuldt udstyret åbent køkken og rummelig opholdsstue, hvor der er masser af plads til at slappe af og slappe af. Det fremtrædende træk ved denne lejlighed er dens sydlige orientering, så naturligt lys kan oversvømme hele dagen, hvilket skaber en lys og munter atmosfære. Træd ud på den private terrasse og nyd den friske luft og udsigten over det omkringliggende område.

Urbaniseringen kan prale af en privat pool, smukke haver og endda udsigt over en sø. Det er også første linje golf, der giver direkte adgang til en populær golfbane. Lejligheden tilbyder i alt 151m²,



Francisco Santos

Ejendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)



herunder en 10m² terrasse, og de 3 soveværelser er velproportionerede, med det store soveværelse med eget badeværelse.

Ud over den private garage kommer lejligheden også med et 13m² opbevaringsrum, perfekt til opbevaring af cykler, strandudstyr og andre personlige ejendele.

Denne lejlighed i River Gardens tilbyder en vidunderlig mulighed for at opleve det bedste af livet i Marbella, med alle faciliteter og bekvemmeligheder i det omkringliggende område lige ved hånden.

*Beskrivelse af beliggenhed

Træd ind i det pulserende kvarter Marbella, hvor en overflod af faciliteter venter inden for kort gåafstand. Inden for 7 minutter finder du to supermarkeder, hvor den nærmeste er Supercor kun 2 minutter væk, der tilbyder bekvemmelighed lige uden for døren. Hvis du har lyst til et kulinarisk eventyr, ligger der tre restauranter inden for 10 minutters gang, herunder den berømte Aloha Restaurant, kun 4 minutter væk. Derudover er et apotek kun 6 minutter væk, hvilket sikrer, at dine sundhedsbehov er let tilgængelige.

Når du udforsker yderligere, er der masser af transportmuligheder med 8 busstoppesteder inden for 15 minutters gang. Den nærmeste, Aloa Opencor, ligger blot 2 minutter væk, hvilket giver nem adgang til byens netværk. Plaza Maestranza og Aloha Garden ligger også inden for 7 minutter og tilbyder problemfri forbindelse til byens pulserende puls. For dem, der søger en rolig flugt, ligger den naturskønne Plaza Española 15 minutters gang derfra, hvor du kan slappe af midt i byens historiske charme.

Med en vifte af faciliteter inden for rækkevidde inviterer Marbella dig til at opleve den perfekte blanding af bekvemmelighed og komfort, hvilket gør hvert øjeblik til et dejligt eventyr.

FORESPØRGSLER.

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for eventuelle spørgsmål eller oplysninger, du måtte have om denne ejendom.

Egenskabsfunktioner

- Orientação solar: Sul
-

**Francisco Santos**

Ejendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Opkald til nationalt fastnet) | ² (Nationalt mobilnetopkald)