



## Puerto banús - Lejlighed



sovoværelser



Badeværelser



Areal (m<sup>2</sup>)



Land område (m<sup>2</sup>)



Svømmepøl

**189 000 €**

(EUR €)

### Charmende 1 værelses lejlighed i en privat gated udvikling

En hyggelig lejlighed ligger i boligområdet Lorcrimar, et meget velholdt lukket kompleks med store fælles haver og 2 swimmingpools. Kun få skridt til stranden, Puerto Banús, indkøbscentre og restauranter.

Fuldt udstyret køkken, soveværelse med dobbeltseng, et badeværelse. Et 2. soveværelse er blevet bygget, hvilket tager lidt plads fra stuen, men denne væg kunne let fjernes.

God investering med høj rentabilitet på grund af sin meget gode beliggenhed.

Udsigt til bjergene. Overnatning: hall. Stue/spisestue med udgang til altan.



**Francisco Santos**

Ejendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)



Fællesskabsgebyrer: € 66 måned  
IBI: € 338 om året  
Affald: 195 € om året

## FORESPØRGSLER!

Tøv ikke med at kontakte vores venlige team for eventuelle spørgsmål eller oplysninger, du måtte have om denne ejendom.

## Egenskabsfunktioner

- Klimaanlæg
- 
- : 2002
- 
- Orientação solar: Norte



**Francisco Santos**

Ejendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

[francisco@santosfox.com](mailto:francisco@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Opkald til nationalt fastnet) | <sup>2</sup> (Nationalt mobilnetopkald)