









## Puerto banús - Einfamilienhaus



 <b>3</b>	 <b>4</b>	 <b>437</b>	 <b>437</b>			<b>1 915 000 €</b> (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m <sup>2</sup> )	Grundstücksfläche (m <sup>2</sup> )	Garage	Pool	

### Luxuriöse Doppelhaushälften und unabhängige Villa in der Nähe von Puerto Banús

Private Wohnhäuser mit nur 14 einzigartigen Doppelhaushälften und einer unabhängigen Villa in Puerto Banús, einer privilegierten Gegend von Marbella.

Die Entwicklung verfügt über Außenbereiche mit üppiger Vegetation im Einklang mit ihrer natürlichen Umgebung, einem Gebiet von Málaga, das eine beneidenswerte Landschaftsqualität genießt. Seine Architektur mit großen Fenstern und hellen Zimmern lädt dazu ein, den mediterranen Lebensstil zu genießen, insbesondere aus dem privaten Naturrasengarten mit Pool und Solarium der Immobilien.

Moderne Designhäuser, die gebaut wurden, um Komfort und Entspannung zu maximieren, und deren Layout konzentriert sich auf Details, Privatsphäre und die Aussicht auf die schöne Umgebung.



**Francisco Santos**

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Der Wohnkomplex verfügt über Videoüberwachungskameras und einen Wartungs- und Sicherheitsservice. Exklusive Häuser in einer ausgewählten Enklave, die über einen großen soziokulturellen Reichtum verfügt und mit einer Vielzahl von hochwertigen Freizeitmöglichkeiten mit unendlichen Genussmöglichkeiten ausgestattet ist.

Vierstöckige Villen, darunter ein Keller und eine Sonnenterrasse, die hochwertige Oberflächen genießen. Es ist möglich, zwischen drei Arten von Immobilien zu wählen - 3 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer sowie eine unabhängige Villa mit 4 Schlafzimmern und 5 Bädern.

Jede Villa verfügt über einen eigenen Garten und einen privaten Pool. Entworfen mit großen Fenstern, die einen herrlichen Blick über die wunderschöne Landschaft der Wohnanlage bieten. Der Keller verfügt über eine Garage für 2 Autos und das Sonnendeck umfasst einen Grillplatz und eine Vorinstallation des Whirlpools.

Lieferung: Sofort

## Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschraenke
- Schwimmbad
- Garten
- Blick: Meerblick, Bergblick, Poolblick, Wohnansicht
- Terrassen
- Möbliert
- Klimaanlage
- Kamin
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Krankenhaus, Apotheke, Schulen
- Baujahr : 2021
- Orientação solar: Sul
- Garage



**Francisco Santos**

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**