




## Puerto banús - Wohnung



 2  
Schlafzimmer

 2  
Badezimmer

 95  
Bereich (m<sup>2</sup>)

 112  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

  
Garage

  
Pool

**1 200 000 €**  
(EUR €)

## Elegante und gemütliche Wohnung im prestigeträchtigen Puerto Banús

Wir präsentieren eine elegante und gemütliche Wohnung im prestigeträchtigen Puerto Banús, günstig neben El Corte Inglés und Plaza Antonio Banderas gelegen. Diese raffinierte Residenz verfügt über 2 geräumige Schlafzimmer und 2 moderne Badezimmer, die Komfort und Stil perfekt verbinden.

Das geräumige Wohnzimmer fügt sich nahtlos in eine offene Küche ein und schafft einen idealen Raum für Unterhaltung und Alltag. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein eigener Abstellraum und ein privater Parkplatz.

Die Bewohner können den wunderschön angelegten Garten mit üppigem Grün und einem ruhigen



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Pool genießen, der sich perfekt zum Entspannen eignet. Die Gemeinde verfügt über einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, der ein sicheres und friedliches Lebensumfeld garantiert.

Das Leben in Puerto Banús bietet einen unvergleichlichen Zugang zu Premium-Dienstleistungen und dem malerischen Hafen, was diese Wohnung zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit für diejenigen macht, die einen anspruchsvollen und bequemen Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen suchen.

### ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team für eine Besichtigung oder Fragen zu dieser Immobilie zu kontaktieren.

## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Garten
- Terrasse (m2): 20
- Abstellraum
- Aufzug
- Strand fussläufig erreichbar
- Orientação solar: Sul
- Private Parking
- Möbliert
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Playground
- Baujahr : 2000
- Mit Parkplatz
- Blick: Ausblick Dorf, Wohnansicht
- Doppelverglasung
- Energie ausweis: G
- Terrassen
- Garage



**Pedro Teixeira**

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)