



El Paraíso - Haus



3
Schlafzimmer

2
Badezimmer

155
Bereich (m²)

131
Grundstücksfläche
(m²)



Pool

530 000 €
(EUR €)

Charmantes Stadthaus in der schönen Urbanisation Cortijo del Mar

Diese Immobilie bietet Komfort, Bequemlichkeit und malerische Aussicht in einer gepflegten und begehrten Umgebung.

Das Stadthaus erstreckt sich über zwei Ebenen, beginnend mit einer einladenden Eingangshalle. Im Erdgeschoss befinden sich ein Gäste-WC, eine voll ausgestattete Küche mit Hauswirtschaftsraum und ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit Kamin. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine sonnige Südterrasse, auf der man Mahlzeiten im Freien genießen kann, und einen privaten Gartenbereich zum Entspannen.

Im Obergeschoss finden Sie zwei helle Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, sowie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und privater Terrasse. Diese Terrasse bietet einen schönen Panoramablick und bietet einen ruhigen Rückzugsort, um die Umgebung zu genießen.



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Das Anwesen verfügt über einen privaten Parkplatz für ein Auto und wurde sorgfältig gepflegt. Cortijo del Mar wurde 2010 erbaut und ist bekannt für seine charmante Architektur und schöne Landschaftsgestaltung. Die Urbanisation bietet einen nächtlichen Sicherheitsdienst und zwei Gemeinschaftspools, die den Bewohnern Sicherheit und Freizeit bieten.

Cortijo del Mar liegt nur wenige Gehminuten vom Paraiso Golf und dem El Campanario Golf & Country Club entfernt. Darüber hinaus ist das Einkaufszentrum El Pilar weniger als eine Autominute entfernt und bietet eine Vielzahl von Dienstleistungen, Geschäften und Restaurants.

STEUERN UND AUSGABEN:

Gemeinschaftsgebühren € 3.852 /Jahr (€ 321 /Monat)

Müllsteuer € 141 /Jahr

IBI-Gebühren € 804 /Jahr

ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team für eine Besichtigung oder Fragen zu dieser Immobilie zu kontaktieren.

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Einbauküche
- Garten
- Terrasse (m2): 87
- Abstellraum
- ruhige Lage
- Terrassen
- Einbauschränke
- Schwimmbad
- Baujahr : 2010
- Mit Parkplatz
- Blick: Wohnansicht, Blick auf den Garten
- Orientação solar: Sul
- Parkplatz



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)