



Benahavís - Wohnung



 2
Schlafzimmer

 2
Badezimmer

 110
Bereich (m²)

 160
Grundstücksfläche
(m²)

 Pool

499 000 €
(EUR €)

Schöne Maisonette-Wohnung mit 2 Schlafzimmern und Blick auf den 18-Loch-Golfplatz

Eine frühzeitige Besichtigung wird für dieses Duplex-Penthouse-Apartment empfohlen, das nur 100 m vom Clubhaus und seiner großen Auswahl an Einrichtungen entfernt liegt. Diese 2-Bett-Wohnung im ersten Stock ist gut ausgestattet mit Klimaanlage warm und kalt, Marmorböden und wird komplett möbliert verkauft. Wenn Sie von einer Lage im ersten Stock profitieren, können Sie einen herrlichen Meerblick im Südwesten und Nordafrika genießen.

La Finca ist eine sehr beliebte Gemeinde innerhalb von Los Arqueros Golf, bestehend aus Apartments und Penthäusern mit 2 und 3 Schlafzimmern, nur einen kurzen Spaziergang vom Clubhaus und Restaurant, dem Pro-Shop und der Driving Range entfernt. Bestehend aus 136 Einheiten in zwei Phasen, haben alle Apartments einen Süd- oder Südwestaspekt mit Blick auf den



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



etablierten 18-Loch-Golfplatz Los Arqueros und den neuen 9-Loch-Platz in Richtung Mittelmeer.

La Finca bietet, wie erwartet, die hohen Standards, die von einem Taylor Woodrow-Bau erwartet werden, und verfügt über cremefarbene Marmorböden im gesamten Gebäude, eine Designer-Einbauküche mit Bosch-Geräten sowie eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltwasser. Inmitten von gepflegten Landschaftsgärten gelegen, verfügt das Residencial La Finca über zwei Gemeinschaftspools.

Nur wenige Minuten von Marbella, dem weltberühmten Puerto Banus und der traditionellen spanischen Stadt San Pedro de Alcántara entfernt und inmitten der Ausläufer der Sierra de Ronda gelegen, bietet der Los Arqueros Golf & Country Club eine Kombination aus der spektakulären umliegenden Landschaft, offenen Flächen und einem außergewöhnlichen Blick auf das Mittelmeer.

Los Arqueros ist mehr als eine Urbanisation, die aus einer Ansammlung einzelner "Dörfer" besteht, von denen jedes seinen eigenen einzigartigen Stil hat. Apartments, Stadthäuser und Villen verteilen sich auf den glatten grünen Fairways des von Sevi Ballesteros entworfenen 18-Loch-Platzes. In jedem der von Taylor Wimpey gebauten Immobilien herrscht hohe Qualität. Hochwertige Küchen, große Terrassen, Gärten und Pools sind nur einige der Vorteile. Was auch immer Ihr Geschmack oder Ihre Anforderungen sind, Ihre Bedürfnisse werden bei jeder Gelegenheit mit Liebe zum Detail erfüllt.

Der Los Arqueros Golf & Country Club bietet, wie der Name schon sagt, mehr als nur einen anspruchsvollen Platz mit atemberaubender Umgebung. Weitere großartige Einrichtungen wie Tennis, Paddle- und Squashplätze, Fitnessraum, Driving Range, Pro-Shop, 2 Restaurants, Bar und Sportbar mit Zehn-Pin-Plätzen, alles vor Ort.

Gemeinschaftsgebühren € 2.256 /Jahr (€ 188 /Monat)
Müllsteuer € 18 /Jahr
IBI-Gebühren € 235 /Jahr

ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Informationen zu dieser Immobilie haben.



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Eigenschaften

- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Garten
- Etagen: 2
- Abstellraum
- ruhige Lage
- Ungestörter Ausblick
- Terrassen
- Parkplatz
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Golfplätze
- Terrasse (m2): 60
- Mit Parkplatz
- Blick: Meerblick, Golfblick, Poolblick
- Fitnessraum
- Orientação solar: Sul
- Communal Parking
- Möbliert



Francisco Santos

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)