



## Marbella - Einfamilienhaus



**6**  
Schlafzimmer

**6**  
Badezimmer

**527**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**500**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**Garage**

**Pool**

**2 500 000 €**  
(EUR €)

### Wunderschöne Luxusvilla mit sechs Schlafzimmern und Südwestausrichtung im Village Las Lomas de Magna Marbella

Die Villa befindet sich in der Nähe aller Dienstleistungen, Supermärkte, Geschäfte, Restaurants, Schulen, Golfplätze und nur 5 Autominuten vom Meer entfernt. Dieses unglaubliche Anwesen besteht aus drei Etagen. Das Erdgeschoss verteilt sich auf eine Eingangshalle, ein helles Schlafzimmer mit Bad, eine große, voll ausgestattete Küche, ein Gäste-WC, ein geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zur halbüberdachten Terrasse. Die Terrasse umfasst tropische Gärten mit Räumen zum Essen und einem Chill-out-Bereich, innerhalb des Grundstücks gibt es einen privaten Ausgang zum Gemeinschaftspool. Das Obergeschoss verfügt über drei Schlafzimmer mit ihren Bädern, eine sonnige Terrasse mit seitlichem Meerblick. Das Erdgeschoss besteht aus zwei Schlafzimmern mit Bädern, einem Spielzimmer, einer Waschküche, einer Sauna und einem Hamam sowie einer Garage für vier Autos. Das Haus hat auch einen eigenen Aufzug. Die



**Francisco Santos**

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Materialien, die bei der Konstruktion und Inneneinrichtung verwendet werden, sprechen für den Luxus dieser Immobilie.

## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Keller
- Aufzug
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Möbliert
- Kamin
- Garten
- Blick: Meerblick, Bergblick
- Doppelverglasung
- Garage



**Francisco Santos**

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

[francisco@santosfox.com](mailto:francisco@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)