



Estepona - Haus



4
Schlafzimmer

5
Badezimmer

250
Bereich (m²)

385
Grundstücksfläche
(m²)

Garage

Pool

695 000 €
(EUR €)

Mediterranean Beachside Townhouse nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt

Eingebettet in die charmante Stadt Villacana, bietet dieses Stadthaus am Strand eine ruhige Oase in bester Lage, kürzlich renoviert, bietet dieses Anwesen die Quintessenz des mediterranen Lebens. Nur einen kurzen Spaziergang vom Strand und dem prestigeträchtigen Villa Padierna Raquet Club entfernt.

Dieses charmante Haus verfügt über 4 Schlafzimmer und 5 Badezimmer und verfügt über einen geräumigen Wohnbereich von 295 Quadratmetern auf einer großzügigen Grundstücksfläche von 385 Quadratmetern. Das Anwesen verfügt über viel Tageslicht und eine Fülle von wünschenswerten Ausstattungsmerkmalen, darunter einen Pool, eine Terrasse, eine Garage und nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt.



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Ankleidezimmer (zuvor ein anderes Schlafzimmer), zwei Wohnzimmer und einen schönen Unterhaltungs- / Barbereich auf der unteren Ebene, mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Gemeinschaftsgarten und Pool.

Es wird mit einem eigenständigen Studio-Apartment verkauft, das derzeit langfristig vermietet wird. Ideal als zusätzliches Einkommen oder Investition!
Eine Garage ist ebenfalls vorhanden.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese exquisite Immobilie zu Ihrer eigenen zu machen.

Gemeinschaftsgebühren € 3.420 /Jahr (€ 285 /Monat)
Müllsteuer € 171 /Jahr
IBI-Gebühren € 1.257 /Jahr.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und luxuriöses Wohnen vom Feinsten auf der Neuen Goldenen Meile zu erleben.

Eigenschaften

- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Garten
- Terrasse (m2): 90
- Blick: Poolblick, Blick auf den Garten
- Doppelverglasung
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Terrassen
- Garage
- Street Parking
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Strand
- Baujahr : 1989
- Keller
- Alarmanlage
- Speisekammer
- ruhige Lage
- Balkon
- Parkplatz
- Möbliert



Pedro Teixeira

Investitionen / Finanzen

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)