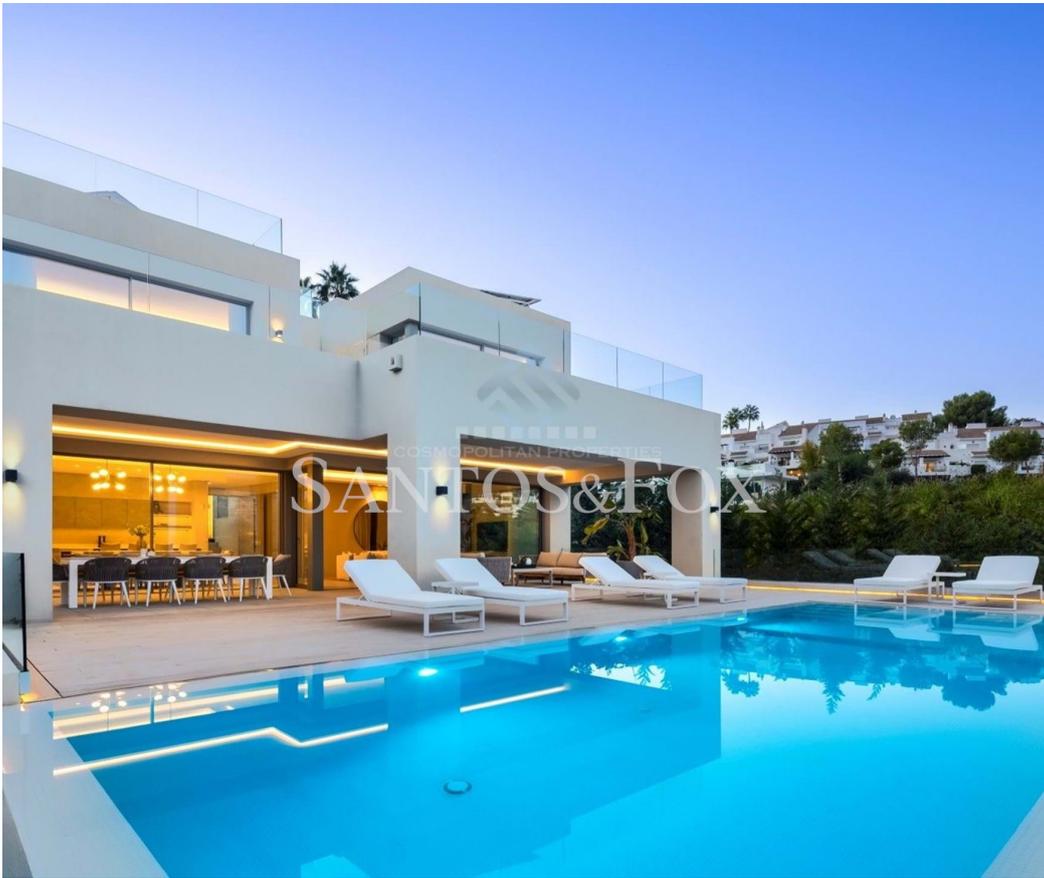




## Nueva andalucía - Einfamilienhaus



 **5**  
Schlafzimmer

 **7**  
Badezimmer

 **621**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

 **1590**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

 **Garage**

 **Pool**

**3 395 000 €**  
(EUR €)

Diese unglaubliche Residenz ist nach Osten ausgerichtet und sorgt den ganzen Morgen und Tag über für viel Sonnenlicht, ergänzt durch einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung und den majestätischen Berg La Concha.

Die Villa Miranda befindet sich auf einem großzügigen Grundstück und bietet eine weitläufige Terrasse, auf der Sie im Freien speisen, sich entspannen und sonnen können, während ein beeindruckender Infinity-Pool ohne Kanten der Natur eine luxuriöse Schicht verleiht.

Das Solarium in der obersten Etage bietet einen Panoramablick und schafft zusätzlichen Raum für Unterhaltung und Entspannung, während ein überdachter Carport am Eingang für zusätzlichen Komfort sorgt. Treten Sie ein und Sie werden von einem tadellosen Interieur begrüßt, das sich durch einen offenen Grundriss im Erdgeschoss auszeichnet und verschiedene Wohnräume nahtlos



**Francisco Santos**

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



miteinander verbindet.

Die Integration von schmeichelhafter LED-Beleuchtung an der Decke zusammen mit gedämpften Tönen in der Innenarchitektur schafft eine beruhigende und entspannende Atmosphäre.

Vom Boden bis zur Decke reichende Glasschiebetüren öffnen sich zur Terrasse und ermöglichen ein hervorragendes Wohnen im Innen- und Außenbereich. Die maßgeschneiderte Küche, die mit Holzschreinerei, gedämpften grauen Schränken und einer Kücheninsel geschmückt ist, bietet einen optisch ansprechenden und funktionalen Raum mit viel Stauraum und Arbeitsfläche. Modernste Küchengeräte verbessern das nahtlose Kocherlebnis zusätzlich.

Die oberste Ebene ist elegant eingerichteten Schlafzimmern gewidmet, wobei das Hauptschlafzimmer mit einem bemerkenswerten begehbaren Kleiderschrank und einem luxuriösen Hauptbadezimmer die Show stiehlt. Das Badezimmer verfügt über einen Doppelwaschtisch mit LED-Beleuchtung, eine freistehende Badewanne und eine Dusche, die dafür sorgen, dass die hohe Qualität der Inneneinrichtung im gesamten Haus erhalten bleibt.

Mit direktem Zugang zur Terrasse und herrlichem Blick auf die Umgebung verkörpert das Hauptschlafzimmer Stil und Komfort. Zu den weiteren Annehmlichkeiten des Hauses gehören ein Fitnessraum im Freien, ein Golfsimulatorraum, ein Heimkino und ein Unterhaltungsraum.

## ANFRAGEN!

Zögern Sie nicht, unser freundliches Team für eine Besichtigung oder Fragen zu dieser Immobilie zu kontaktieren.

## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Baujahr : 2021
- Abstellraum
- ruhige Lage
- Terrassen
- Möbliert
- Einbauküche
- Garten
- Terrasse (m2): 286
- Blick: Meerblick, Golfblick, Bergblick, Poolblick, Blick auf den Garten
- Orientação solar: Sul, Este
- Garage



**Francisco Santos**

Immobilienexperte / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)